

**EDITAL DE VENDA DE BENS IMÓVEIS
BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S.A.
LICITAÇÃO Nº 0013008/2021**

O **Banco do Estado do Rio Grande do Sul, S.A.**, com sede em Porto Alegre - RS, inscrito no CNPJ sob n. 92.702.067/0001-96, através da Unidade de Gestão Patrimonial, torna público que, até às 9hs. 30min., do dia 08 de dezembro de 2021, serão recebidas as propostas para abertura de licitação, sob **MODO DE DISPUTA FECHADO**, pelo critério de julgamento de **maior oferta de preço**, por item, regida pela Lei Federal nº. 13.303 de 30 de junho de 2016, e Regulamento de Licitação e Contratos do Banrisul, bem como as demais normas legais em vigor, nas dependências da Unidade de Licitações e Compras, na Rua Sete de Setembro, 745/ 4º andar, Bairro Centro Histórico, Porto Alegre - RS, CEP 90.010-190, fones (51)3215-4545, (51)3215-4513 e (51)3215-4521, para alienação de bens imóveis de sua propriedade.

1. DO OBJETO:

- 1.1.** Alienação dos imóveis de propriedade do BANRISUL S.A., descritos no ANEXO II do presente Edital;
- 1.2.** Os imóveis serão alienados no estado de conservação e ocupação em que se encontram, livres e desembaraçados para a outorga da escritura e registro;
- 1.3. VISITAÇÃO** – Os imóveis poderão ser visitados a partir 25/10/2021, até 07/12/2021. Para os bens situados em Porto Alegre, o licitante deverá agendar horário pelos fones (51)3215-4545, 3215-4521, quando localizados fora da capital contatar com as Agências do BANRISUL S.A., onde se situarem os bens.

2. DO PREÇO MÍNIMO:

- 2.1.** O(s) bem(ns) imóvel(eis) será(ão) vendido(s) em R\$ (Reais) e o preço mínimo de venda está(ão) consignado(s) no ANEXO II do presente Edital.

3. DA PARTICIPAÇÃO:

- 3.1.** Somente poderão participar desta licitação os licitantes que satisfaçam as exigências deste Edital, Regulamento de Licitações e da Lei Federal nº 13.303/2016;
- 3.2.** Os licitantes entregarão, na recepção da Unidade de Licitações e Compras BANRISUL S.A., sob protocolo, suas propostas em envelopes opacos e fechados até o dia e horário mencionados no preâmbulo deste Edital, endereçados da seguinte forma:

Ao
BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S.A.
Unidade de Licitações e Compras
Rua Sete de Setembro nº 745 / 4º andar - Bairro Centro Histórico.
PORTO ALEGRE - RS - CEP 90.010-190
LICITAÇÃO nº 0013008/2021. Abertura às 09hs 30min do dia 08/12/2021.
Modo de Disputa Fechado
Nome do licitante/proponente.

4. DA PROPOSTA:

4.1. As propostas deverão ser preenchidas preferencialmente nos moldes do Anexo I – Modelo de proposta - e nelas deverão constar:

- a) data e número da licitação;
- b) item correspondente;
- c) preço (s) que deverá(ao) ser cotados em moeda corrente nacional;
- d) CPF ou CNPJ do licitante;
- e) assinatura do licitante.

4.2. Todas as propostas apresentadas nesta licitação terão, automaticamente, validade mínima de 60 (sessenta) dias, a contar da data marcada para a abertura do certame;

4.3. Não serão consideradas as propostas apresentadas fora do prazo, bem como aquelas que contenham rasuras, emendas, borrões ou entrelinhas em suas partes essenciais, de molde a ensejar dúvida, principalmente em relação a valores;

4.4. A alienação à ex-proprietário, ex-mutuário ou dador, somente poderá ser efetivada mediante pagamento à vista;

4.5. A proposta, uma vez aberta, vincula o licitante, obrigando-o a adquirir o material objeto desta licitação;

4.6. Pedidos de retificação por engano na cotação das propostas somente serão aceitos até o horário fixado para a abertura dessas.

5. DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO DO(S) IMÓVEL(EIS):

5.1 - O(s) imóvel(is), objeto(s) constantes deste Edital poderão ser obtidos (quitados) nas seguintes formas de pagamento:

- a) À vista (mediante transferência bancária);
- b) Com recursos do FGTS;
- c) Através de Financiamento pelo Banrisul;
- d) Parcelado, exclusivamente para imóveis rurais.

5.1.1. À vista (em moeda corrente nacional) - Os valores devidos relativos ao pagamento à vista ou entrada do financiamento, deverão ser efetuados via transferência bancária – Conta Corrente nº 07.078009.0-5, Ag. 0100 – Agência Central/Banrisul, banco 041, CNPJ 92.702.067/0001-96 - BANRISUL INFRA ESTR BENS N DE USO.

5.1.2. Na hipótese do uso de recursos provenientes do FGTS, o licitante deverá atender todos os requisitos exigidos pelo regulamento específico do referido fundo, podendo obter informações junto às agências do Banrisul;

5.1.3. Financiamento:

- a) Os imóveis poderão ser financiados, até o limite máximo de 90 % (noventa por cento) do seu valor, sendo que o interessado deverá providenciar em Carta de Crédito junto às Agências do BANRISUL S.A. onde será realizado o devido enquadramento do crédito solicitado, de acordo com a política de concessão vigente;

b) A participação no Modo de Disputa Fechado com propostas mediante financiamento fica vinculada à apresentação da competente Carta de Crédito do BANRISUL S.A.;

c) Não será concedido financiamento a licitante cuja análise cadastral aponte inidoneidade e/ou restrições em operações anteriormente realizadas junto ao BANRISUL S.A, na qual o interessado haja incorrido em descumprimento do contrato, sem a necessária regularização;

d) A garantia dos financiamentos pelo SFH e SH será a alienação fiduciária do imóvel objeto do financiamento, sem concorrência de terceiros. Quando se tratar de Pessoa Jurídica, exige-se garantia adicional representada por fiança dos sócios;

e) Todas as informações necessárias à obtenção de financiamento poderão ser obtidas junto às Agências do Banrisul de qualquer localidade;

f) As modalidades de Financiamento são:

- SISTEMA FINANCEIRO DA HABITAÇÃO – SFH;
- SISTEMA HIPOTECÁRIO – SH;

5.1.4. Parcelamento Imóveis Rurais:

a) Poderá ser parcelado em até 10 anos, cuja contratação fica condicionada à aprovação de pesquisa cadastral a ser efetuada pelo Banrisul, com valor limitado a 90% (noventa por cento) do valor de venda do imóvel;

b) A venda parcelada será feita mediante Instrumento Público de Promessa de Compra e Venda de Imóvel com cláusula resolutiva expressa, com sinal de 10% do valor do imóvel, a ser recolhido em 05 (cinco) dias úteis na conta corrente nº 07.078009.0-5, Ag. 0100 – Agência Central/Banrisul, a contar da comunicação do resultado homologado e o restante no máximo até 10 (dez) parcelas anuais;

c) Sobre o valor parcelado incidirá atualização monetária mensal positiva do Índice Geral de Preços-Mercado (IGP-M), na hipótese de extinção do IGP-M será usado outro índice que reflita a efetiva perda do poder aquisitivo da moeda nacional.

d) Os imóveis contemplados na forma de pagamento parcelado constam no Anexo II do Edital, itens: 1, 6, 7, 8, 10, 43, 47, 138, 139, 154, 155, 156, 158, 160, 161, 162, 164, 165, 167, 168, 169, 170, 191, 192, 193, 194, 195, 196.

6. DA ABERTURA DOS ENVELOPES:

6.1. No dia, hora e local designados no preâmbulo deste Edital, presentes os licitantes ou seus representantes e as demais pessoas que queiram assistir ao ato, a Comissão de Licitação procederá a abertura dos envelopes das propostas, que serão rubricadas pelos licitantes presentes ou representados e pela Comissão de Licitações. Após a hora designada, nenhum outro documento ou proposta serão aceitos pela Comissão;

6.2. Será lavrada em sessão pública a Ata de Abertura, onde constará o nome dos licitantes e item e quantidade de documentos entregues, com a respectiva assinatura, ou dos representantes presentes.

7. DO JULGAMENTO:

7.1. Esta licitação é de **maior oferta de preço** e visa selecionar a proposta mais vantajosa para a Administração, determinando que será vencedor o licitante que apresentar a proposta de acordo com as especificações estabelecidas neste Edital e ofertar o maior oferta de preço, desde que, igual ou superior ao do preço mínimo estabelecido pelo BANRISUL S.A., conforme item 2, deste Edital;

7.2. O BANRISUL S.A. analisará, em separado, cada item (OBJETO) da licitação para julgamento sob regime de maior oferta de preço;

7.3. Das reuniões para abertura dos envelopes, serão lavradas atas circunstanciadas e distintas quando for o caso, as quais mencionarão todos os licitantes, os documentos apresentados, as reclamações feitas, bem como todas as demais ocorrências que interessem ao julgamento da licitação;

7.4. As propostas que apresentarem ressalvas, rasuras, aditamento ou condições diversas ou não previstas no presente Edital, serão automática e sumariamente desclassificadas, bem como aquelas que apresentarem valores inferiores ao preço mínimo do(s) Imóvel(eis) constante deste Edital;

7.5. No caso de empate entre 02 (duas) ou mais propostas, a classificação será oportunizada aos licitantes empatados apresentar nova proposta fechada, em ato contínuo ao encerramento da etapa de julgamento; permanecendo o empate o desempate se dará por sorteio, realizado em ato público, para o qual serão convocados os licitantes;

7.6. É facultada à Comissão de Licitação, em qualquer fase da licitação, a promoção de diligência destinada a esclarecer ou a complementar a instrução do processo, vedada a inclusão posterior de documento ou informação que deveria constar originariamente da proposta.

8. DOS RECURSOS:

8.1. Das decisões proferidas pela Comissão de Licitações, caberá recurso no prazo de 05 (cinco) dias úteis, na forma do art. 59 da Lei Federal 13.303/2016, para a autoridade que designar a licitação, interposto por escrito e entregue na recepção na Unidade de Licitações e Compras, conforme endereço indicado no preâmbulo, impreterivelmente no horário compreendido entre 09h e 17h.

9. DA CONTRATAÇÃO:

9.1. Transcorrido o prazo aludido no item 8.1. supramencionado, sem que tenha havido a interposição de quaisquer recursos, o BANRISUL S.A. convocará o proponente classificado em primeiro lugar para, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, efetuar o pagamento do valor ofertado. O não comparecimento para pagamento dentro do prazo estipulado facultará ao BANRISUL S.A. desclassificar a proposta podendo, a seu critério, adjudicar o respectivo objeto ao proponente classificado em segundo lugar e, assim sucessivamente, nas mesmas condições propostas pelo primeiro classificado;

9.2. A contratação decorrente de pagamento à vista do imóvel será formalizada por escritura pública de compra e venda, a ser lavrada, no Tabelionato da localidade que o BANRISUL S.A. indicar, de comum acordo com o licitante vencedor;

9.3. A contratação decorrente de financiamento ficará a cargo da Unidade de Operacionalidade de Crédito – Gerência de Crédito Imobiliário do BANRISUL S.A.;

9.4 A Escritura Pública ou Contrato Particular, conforme o caso, será firmada em até 30 (trinta) dias corridos após a divulgação do resultado oficial, devendo constar no instrumento, necessariamente, a vinculação ao Edital, e registrada em até 30 (trinta) dias após a sua assinatura, sendo passível de cancelamento a venda não contratada e registrada no prazo estabelecido, quando o atraso for ocasionado pelo licitante vencedor.

10. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS:

10.1. As consultas interpretativas deste Edital deverão ser formuladas, por escrito, a Unidade de Licitações e Compras, conforme endereço indicado no preâmbulo deste instrumento, até 10 (dez) dias antes da data fixada para o recebimento das propostas;

10.2. Fica desde logo esclarecido que todos os licitantes deste Modo de Disputa Fechado, pelo simples fato de nela licitarem, sujeitam-se a todos os seus termos, condições e normas, especificações e detalhes, e se comprometem a cumpri-las plenamente, independentemente de qualquer manifestação ou declaração escrita ou expressa;

10.3. O licitante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e dos documentos apresentados em qualquer fase da licitação. Na hipótese de se constatar a falsidade ou a imprecisão das informações e/ou dos documentos apresentados pelo licitante, poderá o BANRISUL S.A., a qualquer tempo o desclassificar, aplicando-lhe as penalidades previstas nos artigos 82 e seguintes da 13.303/16;

10.4. O(s) imóvel(eis) são alienado(s) no estado em que se encontra(m). Qualquer diferença existente entre ele(s) e sua(s) documentação(ões), não poderá(ão) ser invocada(s) como motivo para compensação, quer no preço, quer nas condições de pagamento, correndo, ainda, por conta do licitante vencedor do Modo de Disputa Fechado as despesas, a iniciativa e os meios necessários à desocupação do(s) imóvel(eis), se eventualmente **Imóvel ocupado(s)** por terceiros não cabendo ao BANRISUL S.A., qualquer ônus;

10.5. O BANRISUL S.A. não é responsável pelo levantamento de eventual restrição imposta por zoneamento/uso do solo, legislação ambiental, IBAMA, INCRA, assim como de direitos e deveres constantes das especificações/convenções de condomínio, quando houver, cabendo ao licitante vencedor obter as informações atinentes, bem como adotar, às suas expensas, as medidas necessárias à expedição de alvarás, licenças, atestados e demais documentos, junto aos órgãos ou autoridades competentes, se for o caso;

10.6. Existindo pendência judicial sobre o imóvel, o licitante vencedor se declara informado da demanda, assumindo de modo expresso os riscos correspondentes e exonerando o BANRISUL S.A. de prestar garantia pela evicção;

10.7. Tratando-se de **Imóvel ocupado** por ex-proprietários ou terceiros, o licitante vencedor se declarará informado do fato, assumindo expressamente todos os ônus decorrentes da desocupação;

10.7.1 Tratando-se de imóvel que necessite desmembramento, remembramento ou averbação de construção, todas as despesas decorrentes de sua regularização junto ao Registro de Imóveis correrão por conta do licitante vencedor;

10.7.2 O(s) imóvel(eis) é(são) alienado(s) na forma descrita no Anexo II deste Edital, sendo que as áreas e dimensões ali descritas são apenas enunciativas, não podendo o licitante vencedor exigir indenização por possível divergências com relação às áreas efetivamente medidas;

10.7.3. Para imóvel com área a regularizar, as providências e despesas para a regularização correrão por conta do licitante vencedor.

10.8. Os documentos e propostas apresentadas pelos licitantes não serão devolvidos pelo Órgão licitador, sob qualquer hipótese;

10.9. O BANRISUL S.A. poderá revogar ou anular essa Licitação, observadas as disposições do art. 62 da Lei Federal nº 13.303/2016;

10.10. Quando a aquisição for à vista, o licitante vencedor diligenciará para lavratura da(s) escritura(s) pública de compra e venda, dentro do prazo de 30 (trinta) dias corridos após a divulgação do resultado oficial da LICITAÇÃO, incumbindo-lhe as providências para tanto necessárias, inclusive o atendimento das correspondentes despesas e oportuna comunicação ao Banrisul, da data e hora de assinatura da(s) aludida(s) escritura(s), na localidade designada pelo BANRISUL S.A. de comum acordo com o licitante vencedor, transferindo-lhe(s) sem restrição todo o domínio, posse, direitos e ações que até a presente data tinha ou exercia sobre o(s) imóvel(eis);

10.10.1 Não assinada a(s) escritura(s) no prazo previsto no item anterior, passará a ser de responsabilidade do licitante vencedor todos os tributos e obrigações incidentes sobre o(s) imóvel(eis);

10.10.2 Se o licitante vencedor utilizar para pagamento do preço recursos do SFH, SH ou do FGTS, e uma vez atendidas as exigências do item 5.0 deste Edital, se obrigará a assinar o respectivo contrato de mútuo no prazo de 03 (três) dias úteis da convocação por escrito que receber, transferindo-lhe(s) sem restrição todo o domínio, posse, direitos e ações que até a presente data tinha ou exercia sobre o(s) imóvel(eis).

10.11. A partir do ato da assinatura da(s) Escritura(s) Pública de Compra e Venda, com pagamento à vista ou Contrato Particular em caso de financiamento, passarão a ser de responsabilidade do licitante vencedor todos os tributos e obrigações sobre o(s) mesmo(s) incidentes, que daquela data se vencerem, ressalvado o disposto no item 10.10. supramencionado;

10.12. A entrega das chaves do imóvel ficará condicionada à devida assinatura do contrato de compra e venda entre as partes, e mediante comprovação, por parte do comprador, das providências relativas ao registro do negócio na(s) respectiva(s) matrícula(s);

10.13. Todas as despesas decorrentes da aquisição do(s) imóvel(eis), inclusive Imposto de Transmissão de Bens Imóveis – ITBI, Laudêmio, se for o caso, custas, despesas de Tabelionato, taxas de seguro, taxas de financiamento, e outras se houver(em), serão de conta e responsabilidade do licitante vencedor;

10.14. O Competente Instrumento Aquisitivo será firmado com o licitante cujo nome consta na proposta, somente admitida sua substituição se realizada cessão de direitos na forma da lei;

10.15. O BANRISUL S.A. poderá a qualquer tempo, e a seu exclusivo critério, retirar qualquer item (imóvel) do Modo de Disputa Fechado, sem que caibam aos participantes quaisquer direitos, vantagens ou indenizações;

10.16. Os prazos, datas e demais condições e exigências estabelecidas neste Edital poderão ser alteradas pela Administração do BANRISUL S.A, mediante prévia comunicação aos interessados pela mesma forma que se deu o texto original, e, quando comunicados durante as sessões públicas, ficarão os proponentes notificados para todos os efeitos, independentemente de qualquer intimação epistolar ou publicação através da imprensa;

10.17. O conhecimento do inteiro teor deste Edital e de seus anexos é obrigatório a todos os participantes da Licitação;

10.18. Conforme Artigo 38 da Lei 13303/96, é vedada a participação de empregados do Banrisul no presente certame, bem como de quem tenha relação de parentesco, até o terceiro grau civil, com empregado do Banrisul cujas atribuições envolvam a atuação de responsabilidade das Unidades de Gestão Patrimonial, Licitações e Contratações.

10.19. Fazem parte integrante deste Edital:

ANEXO I – Modelo de Proposta;

ANEXO II – Relação de Imóveis à venda.

11. DO FORO:

11.1. O Foro para dirimir quaisquer questões oriundas da presente licitação é o da cidade de Porto Alegre (RS).

Porto Alegre, 25 de outubro de 2021.

**BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S.A.
UNIDADE DE LICITAÇÕES E COMPRAS
Superintendente Executivo**

ANEXO I
Modelo de Proposta

Ao
Banco do Estado do Rio Grande do Sul S.A.
Unidade de Licitações e Compras
Alienação de Bens Não de Uso Próprio - Comissão de Licitação

1. Dados do Proponente:

Nome: _____
RG: _____ CPF/CNPJ: _____ Telefone: _____
Endereço: _____
Bairro: _____ Cidade: _____ UF: _____
Nacionalidade: _____ Profissão: _____
E-mail: _____
Estado civil: () Casado () União Estável () Solteiro () Divorciado () Viúvo;
Nome Cônjuge/Companheiro (a): _____
RG: _____ CPF: _____

2. Dados da Proposta:

Item: N° _____ do Anexo II do Edital.

3. Valor da Proposta: R\$ _____ (_____).

4. Forma de Pagamento: À vista, à vista com FGTS, financiado pelo Banrisul e parcelado (imóveis Rurais)

- a) () à vista: R\$ _____, na data da convocação.
- b) () à vista: R\$ _____, mediante FGTS – Recursos do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (somente imóveis Urbanos).
- c) () Financiamento Banrisul:
- c1- R\$ _____ na data da convocação, e o restante:
- c2- R\$ _____ com financiamento pelo SFH/SH, pelo prazo de _____ anos.
- c3- R\$ _____ mediante repasse de recursos do FGTS.
- d) () Parcelado: R\$ _____ a ser pago na seguinte forma: (Somente Imóveis Rurais).
- R\$ _____ na data da convocação (mínimo de 10%), e o restante;
- R\$ _____ em _____ parcelas anuais (máximo 10 parcelas anuais).

5. Qualificação do proponente:

- a) Se pessoa física, indicar nacionalidade, estado civil, profissão, domicílio, fone para contato, CPF e anexar cópia do documento de identidade. Tratando-se de proponente casado, qualificar ambos os cônjuges;
- b) Se pessoa Jurídica, indicar sede, endereço, CNPJ e representantes legais, qualificados como as pessoas e cópia do Contrato Social e alterações.

6. Da retirada do(s) bem(ns):

- a) Se bem(ns) imóvel(eis) Imóvel desocupado(s): Comprometo-me a tomar providências cabíveis para a lavratura da escritura de pública de compra e venda ou Contrato Particular, conforme o caso, e o registro dos mesmos no ofício competente, bem como o atendimento das despesas decorrentes, dentro do prazo de 30(trinta) dias corridos, após a efetivação do pagamento, sendo que, nessa data, será transferido, sem restrição, todo o domínio, posse (com a entrega das chaves), direitos, ações e obrigações que até a presente data é tida ou exercida sobre o(s) imóvel(eis) pelo Banco do Estado do Rio Grande do Sul S/A.
- b) Se bem(ns) imóvel(eis) Imóvel ocupado(s): Declaro-me informado que além do item 5.a conforme o caso, que o imóvel adquirido, trata(m)-se de imóvel(eis) **Imóvel ocupado(s)** por ex-proprietário ou terceiros, comprometo-me em providências na desocupação e assumo todos os ônus decorrentes da mesma.
- c) Se bem(ns) imóvel(eis) a regularizar: Declaro-me informado de que além do item 5.a conforme o caso, o bem alienado deverá ser regularizado, comprometendo-me em providenciar na mesma, arcando com as despesas.

Assinatura do Proponente: _____ **Data:** ____/____/2021.

ANEXO II

Item	BNU	Localidade	UF	Descrição	Preço mínimo
1	2068	ALVORADA	RS	Fração de terras de campo e de cultura c/ área de 7.206,66 m ² , dentro de um todo maior, no lugar denominado "Solidão", Rua Arno da Silva Feijó, Distrito Industrial de Alvorada/RS. Objeto da matrícula 65.340, continuação da matrícula 5.700 do R.I. de Alvorada/RS.	R\$ 40.000,00
2	2506	ALVORADA	RS	PRÉDIO RESIDENCIAL, em alvenaria, com 55,20 m ² de área, e respectivo terreno com 175,00 m ² , sito na Rua Tesourinha, nº 272, Bairro Algarve Alvorada/ RS. Objeto da matrícula nº 28.167 do Registro de Imóveis de Alvorada/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 113.000,00
3	2805	ALVORADA	RS	Casa residencial, em alvenaria, com 111,01m ² de área, e respectivo terreno com 308,00 m ² , sito na Rua Jatobás, nº 05, casa 02 (entrada pela Rua Curiós, nº 232), Bairro Jardim Algarve - Porto Verde, Alvorada/ RS. Objeto da matrícula nº 60.515 do Registro de Imóveis de Alvorada/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 180.000,00
4	2806	ALVORADA	RS	Casa residencial, em alvenaria, com 147,17m ² de área, e respectivo terreno com 337,25 m ² , sito na Rua Wenceslau Escobar, nº 325, Bairro Jardim Alvorada, Alvorada/RS. Objeto da matrícula nº 4.378 do Registro de Imóveis de Alvorada/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 140.000,00
5	2849	BALNEÁRIO CAMBORIÚ	SC	Prédio residencial nº 320, 2 dormitórios, área real construída de 68,96 m ² e respectivo terreno com área real de 243,75 m ² . Sito à Rua Panamá, Bairro Nações, Balneário Camboriú/SC. Objeto da matrícula nº 46.316 do 1º	R\$ 605.200,00

				Registro de Imóveis de Balneário Camboriú/SC. Imóvel ocupado.	
6	2301	BARÃO DO TRIUNFO	RS	Fração de campo com área de 6 ha, com benfeitorias, prédio de alvenaria de 72m², 03 fornos de secar fumo c/ 182m², 140m² e 56m² respectivamente e um galpão de alvenaria de 182m², situada no lugar chamado Serra do Herval, zona rural de Barão do Triunfo/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 133.200,00
7	2781	BARÃO DO TRIUNFO	RS	Uma área de terras com área de 8,6ha, com um prédio residencial de alvenaria 129,60 m², um galpão de alvenaria com área 155,20 m², uma estufa em alvenaria com área 41,25 m² e uma estufa de fuma em alvenaria com 37,50 m² de benfeitorias. Sítio no endereço Nossa Senhora Aparecida – Serra do Herval, Barão do Triunfo/RS. Objeto da matrícula nº 20.473 do Registro de Imóveis de São Jerônimo/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 162.400,00
8	2337	BOQUEIRÃO DO LEÃO	RS	Uma área de terras rurais c/ 12,6735 ha, sem benfeitorias, na Linha Arroio Galdino, Boqueirão do Leão/RS. Objeto da matrícula 39.141 do R.I. de Venâncio Aires/RS.	R\$ 30.000,00
9	432	CACEQUI	RS	Terreno c/ 4.900m² (e prédio de alvenaria cuja demolição Não foi averbada), Avenida Charrua, esquina com a rua Batovi, Vila Mauá, Cacequi/RS. Objeto da matrícula 3.034 do R.I. de Cacequi/RS.	R\$ 34.000,00
10	1176	CAMAQUÃ	RS	Frações de terras de campos, sem benfeitorias, no lugar denominado Costa do Velhaco em Arambaré, com área total de 20,8907 ha. Objeto das matrículas 1.382 , 1.384 e 2.467 do R.I. de Camaquã/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 381.255,28

11	2283	CAMAQUÃ	RS	Casa de alvenaria com 126,99 m ² de área privativa, anexo em alvenaria com 4,80 m ² de área privativa e respectivo terreno com 255 m ² , Rua Inácio Xavier Azambuja, 260, Bairro Dona Tereza, Camaquã/RS. Objeto da matrícula nº 21.374 do R.I. de Camaquã/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 200.000,00
12	2561	CAMPO BOM	RS	Prédio residencial nº 338, de alvenaria, com área construída de 128,05m ² e um aumento de alvenaria de 54,92m ² , edificados sobre um terreno com área de 378,00m ² , sito à Avenida Rio Grande do Sul, Bairro Ipiranga ("S"), Campo Bom/RS. Objeto da matrícula nº 11.940 do Registro de Imóveis de Campo Bom/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 260.000,00
13	2144	CANOAS	RS	Apto. nº 33-D, com área útil de 73,39m ² , do Ed. Imperial, localizado na Avenida Getúlio Vargas, nº 5501 em Canoas/RS. Cfe mat. 14.498 do R.I. de Canoas/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 151.200,00
14	2387	CANOAS	RS	Apartamento nº 202 do Edifício "Sobrado Fátima", situado na Rua Oliveira Viana, nº 345, em Canoas/RS, localizado no pavimento superior ou 2º pavimento, com acesso pela escadaria e circulações de uso comum, com área global real e de construção de 119,60 m ² . Objeto da matrícula nº 21.166 do Registro de Imóveis de Canoas/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 234.000,00
15	2406	CANOAS	RS	Prédio de alvenaria residencial, c/ área de 68,95 m ² e respectivo terreno c/área de 150,42m ² , Rua Santa Bárbara, 348, (Lougradouro foi alterado para Rua Santa Fé c/ mesmo número em Canoas/RS) Objeto da matrícula nº 96.363 do Registro de Imóveis de Canoas/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 115.500,00

16	2365	CARAZINHO	RS	Um terreno urbano, de forma irregular, sem benfeitorias, com área de 3.100 m ² , situado no lado ímpar da Rua Nicolau Erio Hensel, distante 349,40 m da BR386, Carazinho/RS, lote 004 da quadra 092 do setor 011, com as seguintes medidas e confrontações: ao norte, em 35 m com terras de Júlio Viau; ao sul, em 35 m com o lote 001; ao leste, em 90 m com a Rua Nicolau Erio Hensel; e, ao oeste, em 90 m com o lote 001. Objeto da matrícula nº 33.648 do R.I. da Comarca de Carazinho/RS.	R\$ 60.000,00
17	2675	CARAZINHO	RS	Prédio residencial nº 138, com 2 dormitórios, área real construída de 165,41m ² e respectivo terreno com área de 450,00m ² . Sito à Rua Tupanciretã, Bairro Fey, Carazinho/RS. Objeto da matrícula nº 16.360 do Registro de Imóveis de Carazinho/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 75.000,00
18	2456	CARLOS BARBOSA	RS	Apartamento 405 do Edifício Residencial Ravenna, c/ área real privativa de 89,81 m ² , área real total 114,53m ² . Dispõe-se de 02 dormitórios, sala estar/jantar, banheiro, sacada e copa/cozinha. Box 13 c/ área real privativa de 13,48 m ² , Rua Buarque de Macedo, nº 2.248, Bairro Navegantes, Carlos Barbosa/RS. Objetos das matrículas 17.044 e 17.019 do Registro de Imóveis de Carlos Barbosa/RS.	R\$ 284.000,00
19	2132	CAXIAS DO SUL	RS	Apartamento nº 14, c/ 02 dormitórios, com 54,52 m ² de área privativa - Ed. Timbaúva, Rua Emílio Ribas, 490, (acesso Rua Oswaldo Cruz, 1599), Caxias do Sul/RS. Objeto da matrícula 22.211 do RI da 1ª Zona Caxias do Sul/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 100.800,00
20	2303	CAXIAS DO SUL	RS	Casa nº 01 de alvenaria c/ 60,935 m ² , 02 pavimentos, 02 dormitórios e respectivo terreno c/ 82,176 m ² , Rua Marselha, nº 495, Bairro Bela	R\$ 170.000,00

				Vista, Caxias do Sul/RS. Objeto da matrícula nº 82.998 da 2ª Zona do R.I. de Caxias do Sul/RS.	
21	2510	CAXIAS DO SUL	RS	Terreno urbano, lote administrativo nº 06, da quadra nº 5.833 (anteriormente quadra letra "V"), Loteamento Residencial Delta Um, sem benfeitorias, área de 597,59 m², em Caxias do Sul/RS. Objeto da matrícula nº 93.536 do Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Zona de Caxias do Sul.	R\$ 135.100,00
22	2512	CAXIAS DO SUL	RS	Apartamento nº 1101, 2 dormitórios, com área privativa de 48,92m² e respectivo box nº 14, com área privativa de 12,00m², sitos na Rua Ignes Boff Masotti, nº 1492, Bairro Nossa Senhora do Rosário, Caxias do Sul/RS. Objetos, respectivamente, das matrículas, nº 123.974 e 123.832, do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Caxias do Sul/RS.	R\$ 144.000,00
23	2517	CAXIAS DO SUL	RS	Terreno urbano, lote administrativo nº 07, da quadra nº 2713, com área de 1.647,04m², sito à Rua dos Coqueiros, distante 104,4m da esquina com a Avenida Zélia Rodrigues Furtado, lado ímpar, Bairro Santa Fé, Caxias do Sul/RS. Objeto da matrícula nº 105.982, do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Caxias do Sul/RS.	R\$ 530.000,00
24	2575	CAXIAS DO SUL	RS	Apartamento nº 101, com 2 dormitórios e área real privativa de 70,33m²; Box de estacionamento nº 04, com área real privativa de 12,79m². Sitos à Avenida Serrano Santo Antonio, nº 868, Bairro Serrano, Caxias do Sul/RS. Respectivamente, objetos das matrículas nºs 98.413 e 98.405 do Registro de Imóveis da 2ª Zona de Caxias do Sul.	R\$ 162.900,00

25	2591	CAXIAS DO SUL	RS	Terreno urbano, lote nº 07, com área de 380,46m², sem benfeitorias. Sito à Rua Acelino Antonio da Silva, quadra nº 5091, setor 12, zona 52, Bairro Nossa Senhora das Graças, Caxias do Sul/RS. Objeto da matrícula nº 75.046 do Registro de Imóveis da 2ª Zona de Caxias do Sul/RS.	R\$ 95.400,00
26	2594	CAXIAS DO SUL	RS	Prédio residencial nº 347, com 2 pavimentos, 3 dormitórios, área construída de 137,90m² e respectiva fração ideal de 0,41029 de um terreno com área de 330,00m². Sito à Rua Vico Parolini Thompson, Bairro Cristo Redentor, Caxias do Sul/RS. Objeto da matrícula nº 67.902 do Registro de Imóveis da 2ª Zona de Caxias do Sul/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 184.500,00
27	2610	CAXIAS DO SUL	RS	Apartamento nº 101, com 3 dormitórios e área real privativa de 71,74m²; Box nº 01, com área real privativa de 12,00m². Sitos à Rua José Cagliari, nº 31, Condomínio Residencial Morada da Lagoa, Bairro Desvio Rizzo, Caxias do Sul/RS. Respectivamente, objetos das matrículas nº 147.859 e 153.775 do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Caxias do Sul/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 198.000,00
28	2622	CAXIAS DO SUL	RS	Sala comercial nº 100, com área real privativa de 335,807m². Sito à Rua João Alberto Tomazoni, nº 169, Residencial Ícaro, Caxias do Sul/RS. Objeto da matrícula nº 174.511 do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Caxias do Sul/RS.	R\$ 1.470.000,00
29	2623	CAXIAS DO SUL	RS	Sala comercial nº 200, com área real privativa de 314,816m². Sito à Rua João Alberto Tomazoni, nº 161, Residencial Ícaro, Caxias do Sul/RS. Objeto da matrícula nº 174.512 do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Caxias do Sul/RS.	R\$ 1.415.000,00

30	2639	CAXIAS DO SUL	RS	Apartamento nº 305, com 2 dormitórios e área real privativa de 55,47m². Sito a Rua Jacob Luchesi, nº 3802, Residencial Tereza Bortolini, Torre III, Bairro Santa Catarina, Caxias do Sul/RS. Objeto da matrícula nº 152.328 do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Caxias do Sul/RS.	R\$ 155.700,00
31	2669	CAXIAS DO SUL	RS	Unidade residencial nº 01, com 3 pavimentos, 3 dormitórios e área real privativa de 253,5245m². Sito à Rua Baden Powel, nº 77, Residencial Osper, Bairro Pioneiro, Caxias do Sul/RS. Objeto da matrícula nº 104.414 do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Caxias do Sul/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 310.500,00
32	2769	CAXIAS DO SUL	RS	Prédio residencial de alvenaria, 02 dormitórios, com 216,41 m² e respectivo terreno com 302,50 m². Sito na Rua Ernesto Pizzamiglio, nº 577, Bairro Salgado Filho, Caxias do Sul/RS. Objeto da matrícula nº 61.994 do R.I. 2ª Zona de Caxias do Sul/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 285.000,00
33	2830	CAXIAS DO SUL	RS	Apartamento nº 401, com área real privativa de 51,20m² e box de estacionamento nº 03 com área real privativa de 12,00m². Localizado na Rua Paulo Cagliari, nº 301, Residencial Pozzer, Bairro Jardim Itália, Caxias do Sul/RS. Respectivamente, objetos das matrículas nºs 141.645 e 141.636 do Registro de Imóveis 1ª Zona de Caxias/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 125.000,00
34	2840	CAXIAS DO SUL	RS	Casa residencial nº 07, com área construída de 90,22m² e respectivo terreno com área de 757,27m². Localizada na Rua Stela Barpe Salvador, nº 669, Bairro São Luiz, Caxias do Sul/RS. Objeto da matrícula nº 96.908 do Registro de Imóveis da 2ª Zona de Caxias do Sul/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 195.000,00

35	2831	CHAPECÓ	SC	Apartamento nº 601, com área real privativa de 75,28m², e box 17 com área privativa de 11,50m², localizado na Rua Dom Pedro I, nº 337-D, Edifício Don Pietro, Bairro São Cristovão, Chapecó/SC. Objetos das matrículas nº 106.587 e 106.612 do Registro de Imóveis de Chapecó/SC. Imóvel ocupado.	R\$ 355.000,00
36	2440	CIDREIRA	RS	Casa em alvenaria com área total de 134,45 m² e respectivo terreno com área superficial de 165,00 m², Rua Nelson Gonçalves (antiga Rua 39-F), nº 116, Cidreira/RS. Objeto da matrícula nº 27.203 do Registro de Imóveis de Tramandaí/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 141.880,00
37	2495	CIDREIRA	RS	Prédio residencial em alvenaria com área total de 152,19 m² e respectivo terreno com área de 300 m², na Rua Ajaecyr Nunes da Silveira (antiga Rua 09), nº 2.063, Cidreira/RS. Objeto da matrícula nº 4.251 do Registro de Imóveis de Cidreira/RS - Comarca de Tramandaí/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 100.000,00
38	2564	CIDREIRA	RS	Prédio residencial unifamiliar nº 2.237, em alvenaria, com área construída de 155,45m², e respectivo terreno com área de 300,00m², sito à Rua Jasmin, Cidreira/RS. Objeto da matrícula nº 914 do Registro de Imóveis de Cidreira/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 50.000,00
39	2585	CIDREIRA	RS	Prédio residencial nº 215, com 2 dormitórios e área real construída de 94,87m², e respectivo terreno com área de 405,00m². Sito à Rua Assis Brasil, Cidreira/RS. Objeto da matrícula nº 014.138, do Registro de Imóveis de Cidreira Comarca de Tramandaí/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 140.000,00
40	2664	CIDREIRA	RS	Prédio residencial nº 1944, com 3 dormitórios e área real construída de 105,56m²; e respectivo terreno com área de 300,00m². Situado à Rua 1 (Rua Arnaldo José Berger), Cidreira/RS. Objeto da matrícula	R\$ 91.000,00

				nº 5.178 do Registro de Imóveis de Cidreira/RS.	
41	2797	CIDREIRA	RS	Apartamento nº 301, com 1 dormitório e área real privativa de 36,94m². Situado na Avenida Manoel Braz de Lima, nº 1751, Edifício Conjunto Residencial Santa Barbara, Cidreira/RS. Objeto da matrícula 15.364 do R.I. de Cidreira/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 75.000,00
42	2800	CIDREIRA	RS	Casa residencial nº 4083, com 2 dormitórios e área real construída de 168,31m²; e respectivo terreno com área de 300,00m². Situado à Rua Jorge Moisés Rio Branco Gil (antiga Rua 10-F), Cidreira/RS. Objeto da matrícula nº 22.800 do Registro de Imóveis de Cidreira/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 113.500,00
43	2217	CORDEIRÓPOLIS	SP	Gleba de terras com 243,96 ha, denominada Fazenda Terras de Santa Tereza, localizada no Km 155 da Via Anhanguera - SP 330, Cordeirópolis/SP. Objeto da matrícula nº 424 do R.I. de Cordeirópolis/SP. Imóvel ocupado.	R\$ 27.000.000,00
44	2587	CURITIBA	PR	Dois box de garagem, nº F-20 e nº H-20, para estacionamento de automóveis, com área privativa de 11,00m² cada um. Sitos à Rua Marechal Deodoro, nº 36, 20º pavimento, do Edifício Garagem Automática Deodoro. Avaliados em R\$ 30.000,00 cada um. Objetos da Transcrição nº 8.367, do Registro de Imóveis da 5ª Circunscrição da Comarca de Curitiba.	R\$ 54.000,00
45	2880	FARROUPILHA	RS	Terreno urbano Quadra 1581, Lote 12, do Loteamento Residencial Felicitá, com área de 1.606,97 m², sem benfeitorias. Sito à rua Papa João XXIII, 1581, Bairro São Francisco, Farroupilha/RS. Objeto da	R\$ 800.000,00

				matrícula nº 33.533 do Registro de Imóveis de Farroupilha/RS.	
46	2452	FELIZ	RS	Pavilhão de alvenaria com 375,00 m² e um prédio de ampliação com 314,40 m², de três pavimentos, totalizando 689,40 m² para fins residenciais e comerciais, e o respectivo terreno com área superficial de 866,78 m², situado na Rua Reverendo Cônego João Becker, esquina com a Rua Ermino Mayrer, nº 865, Vale do Hermes, Feliz/RS. Objeto da matrícula nº 13.770 do Registro de Imóveis de Feliz/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 700.000,00
47	1665	GAURAMA	RS	Área rural (28.645,86 m²), lote 30, dentro de um todo maior, Dt. Áurea. Matric. 10.451- R.I. de Gaurama/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 166.600,00
48	2412	GENERAL CÂMARA	RS	Prédio de alvenaria e respectivo terreno c/ 387,20m². Sobre o terreno (fundos) existe construção em alvenaria c/ 74,80m² (não averbada na matrícula). Av. Quinze de Novembro, 390, General Câmara/RS. Objeto da matrícula nº 4.592 do R.I. de General Câmara/RS.	R\$ 308.000,00
49	2445	GIRUÁ	RS	Casa de alvenaria, coberta com telhas de brasilite, com uma área construída de 144 m² e uma ampliação residencial em alvenaria com uma área de 275,15 m², totalizando a área construída de 419,15 m², e respectivo terreno com área de 936,40 m², Rua Sete de Setembro, nº 143, Giruá/RS. Objeto da matrícula nº 3.374 do Registro de Imóveis de Giruá/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 442.800,00
50	2832	GRAVATAI	RS	Apartamento nº 104, com área real privativa de 43,57m² e Box de estacionamento nº 25, com área real privativa de 17,00m². Localizado na Rua Vicinal Junção nº 768, Bloco B, Residencial Via	R\$ 103.000,00

				Appia, Bairro Santa Fé, Gravataí/RS. Objetos, respectivamente, das matrículas nº 88.965 e 89.018 do Registro de Imóveis de Gravataí/RS. Imóvel ocupado.	
51	1909	GRAVATAÍ	RS	Terreno urbano c/ 1.003,86 m², lote 01, quadra 01, Rua Lateral (paralela RS-020), Jardim Esplanada, Gravataí/RS. Objeto da matrícula 57.736 do R.I. de Gravataí/RS.	R\$ 306.950,00
52	1910	GRAVATAÍ	RS	Terreno urbano com 608,20 m², Lote 02, quadra 01, Rua Lateral (paralela RS-020), Jardim Esplanada, Gravataí/RS. Objeto da matrícula 57.737 do RI Gravataí/RS.	R\$ 185.920,00
53	1911	GRAVATAÍ	RS	Terreno urbano com 718,84 m², Lote 03, quadra 01, Rua Lateral (paralela RS-020), Jardim Esplanada, Gravataí/RS. Objeto da matrícula 57.738 do R.I. de Gravataí/RS.	R\$ 236.950,00
54	1912	GRAVATAÍ	RS	Terreno Urbano com 822,27 m², Lote 04, quadra 01, Rua Lateral (paralela RS-020), Jardim Esplanada, Gravataí/RS. Objeto da matrícula 57.739 RI Gravataí/RS.	R\$ 268.100,00
55	1915	GRAVATAÍ	RS	Terreno urbano com 418,37 m², Lote 05, quadra 01, Loteamento Soster, Passo do Hilário, Rua Lateral (paralela RS-020), Gravataí/RS. Objeto da matrícula 31.102 R.I. de Gravataí/RS.	R\$ 122.080,00
56	2331	GRAVATAÍ	RS	Casa de alvenaria c/ área de 114,48 m², e respectivo terreno c/ área de 363 m², Rua Ipiranga, nº 272, loteamento Parque Garibaldi, Gravataí/RS. Objeto da matrícula 16.082 do R.I. de Gravataí/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 135.000,00
57	2414	GRAVATAÍ	RS	Casa 02, de alvenaria, do Condomínio, sob nº 2.473 da Rua Guilherme Schmitz, à direita, com a área privativa e total construída de 60,64 m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,50 do terreno, das coisas e áreas comuns. A esta	R\$ 98.700,00

				casa corresponde o uso exclusivo do terreno onde está assentada, medindo 5,00 m de frente por 30 m de extensão da frente ao fundo. O terreno no qual está edificado o condomínio constitui-se do lote 23 da quadra "R", com a área superficial de 300,00 m², situado no loteamento denominado Parque Olinda, Gravataí/RS, medindo 10,00 m de frente, a Leste, a Rua Guilherme Schmitz, nos fundos, a Oeste com a mesma largura da frente entesta com terras de Francelino Schmitz, por 30,00 m de extensão da frente ao fundo em ambos os lados, dividindo-se por um lado, ao Norte, com o lote 22 e pelo outro lado, ao Sul, divide-se com o lote 24. Distante 220,00 m da esquina com a rua "H". Quarteirão: Ruas Guilherme Schmitz, "H", terras de Francelino Schmitz e Jerônimo Fonseca. Objeto da matrícula nº 102.262 do Registro de Imóveis de Gravataí/RS. Imóvel ocupado.	
58	2491	GRAVATAÍ	RS	APARTAMENTO 101 do Edifício Residencial Santa Bárbara, localizado no térreo ou primeiro pavimento, de frente, composto de estar jantar, cozinha, serviço, dois dormitórios e um banheiro, tendo a área real privativa de 57,49 m². VAGA DE ESTACIONAMENTO 02 do Edifício Residencial Santa Bárbara, descoberto, com área privativa real de 12,00 m², ambos imóveis no Beco de Servidão, nº 100, no Sítio Santa Fé, Gravataí/RS. Objetos, respectivamente, das matrículas nº 102.757 e 102.752 do Registro de Imóveis de Gravataí/RS.	R\$ 127.200,00
59	2785	GRAVATAÍ	RS	Prédio residencial de alvenaria, com área de 115,69m², e respectivo terreno com a área de 250m², localizado na Rua 04, nº 120, loteamento Residencial	R\$ 175.000,00

				Recanto Das Taquareiras no município de Gravataí/RS. Objeto da matrícula nº 69.213 do Registro de Imóveis de Gravataí/RS. Imóvel ocupado.	
60	2477	GUAÍBA	RS	Prédio de alvenaria, próprio para residência, com área construída de 127,86 m², e respectivo terreno com área superficial de 330,00 m², localizado na Travessa Dona Maria, nº 68, Bairro Ermo, Guaíba/RS. Objeto da matrícula nº 2.245 do Registro de Imóveis de Guaíba/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 168.000,00
61	2410	GUAPORÉ	RS	Parte de terras urbanas, antigo lote rural nº 45, da linha Vinte e Um de Abril, c/ área de 400 m², sem benfeitorias, encravado, confrontando: Norte, em 20,00m c/ terrenos de Leonildo Bresolin; Sul, em 20,00m c/ terras que são ou foram de Fiorindo Ghiggi; Leste, c/ terrenos de Olivar Bresolin em 20,00m; Oeste, c/ o futuro prolongamento da Rua Félix Angel Filho, em 20,00m. Objeto da matrícula nº 8727 do R.I. de Guaporé/RS.	R\$ 26.250,00
62	2613	HERVAL	RS	Prédio residencial nº 1033, com 2 dormitórios e área construída de 136,14m²; e respectivo terreno com área de 590,18m². Sito à Avenida Ottoni Amaro da Silveira, Bairro Centro, Herval/RS. Objeto da matrícula nº 6.209 do Registro de Imóveis de Herval/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 147.000,00
63	1107	IBIRUBÁ	RS	50% de uma casa com área de 48 m² e 50% de respectivo terreno com área de 390 m², na Rua Alberto Adiers, 114, Loteamento Vila Jardim, Ibirubá/RS. Objeto da matrícula 5.124 do R.I. de Ibirubá/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 57.600,00
64	2820	IJUI	RS	Casa residencial nº 21, dois pavimentos, com área total de 63,23m², e respectivo terreno de 58,35m², localizado na Rua Carlos Guilherme Erig nº 2138, Conjunto Residencial Parque das	R\$ 129.000,00

				Pitangueiras, Bairro Pindorama, na cidade Ijuí/RS. Objeto da matrícula nº 44.456 do Registro de Imóveis de Ijuí/RS. Imóvel ocupado.	
65	2775	IMBE	RS	Prédio residencial nº 1156, 02 dormitórios, com área construída de 82,50 m² e respectivo terreno com área de 390 m². Sito na Rua Cruz Alta, Imbé/RS. Objeto da matrícula nº 63.158 do R.I. Tramandaí/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 167.000,00
66	2842	IMBE	RS	Casa residencial nº 25, com área construída de 182,50m² e respectivo terreno com área de 324,00m². Localizada na Rua Oito, Balneário Harmonia, Imbé/RS. Objeto da matrícula nº 160.229 do Registro de Imóveis de Tramandaí/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 147.000,00
67	2441	IMBÉ	RS	Prédio residencial, com anexo, ambos em alvenaria, com área total de 138,47m², e respectivo terreno, com área de 264,00m². Prédio residencial, com área total de 57,31m², e respectivo terreno, com área de 264,00m². Ambos situados na Rua Getúlio Vargas, nº 193, Praia de Santa Terezinha, Imbé/RS (lotes 04 e 05 da quadra 54). Respectivamente, objetos das matrículas nº 56.506 e 26.984 do Registro de Imóveis de Tramandaí/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 234.000,00
68	2590	IMBÉ	RS	Prédio residencial nº 2082, com 2 dormitórios e área real construída de 138,72m² e respectivo terreno com área de 390,00m². Sitos à Rua Canguçu, Imbé/RS. Objeto da matrícula nº 96.286 do Registro de Imóveis de Tramandaí/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 250.000,00
69	2799	IMBÉ	RS	Casa residencial nº 1829, com área construída de 310,20m², e respectivo terreno com área de 427,50m², localizado na Rua Sobradinho, Imbé/RS. Objeto da matrícula nº 116.115 do Registro	R\$ 400.000,00

				de Imóveis de Tramandaí/RS. Imóvel ocupado.	
70	2402	ITACURUBI	RS	Lote 50, da quadra 24, setor 01, fazendo frente para a rua Capitão Jacques Simon, na cidade de Itacurubi/RS, com a área de 360,00 m², sem benfeitorias. Objeto da matrícula nº 46.498 do Registro de Imóveis de Santiago/RS.	R\$ 9.100,00
71	2485	ITAJAÍ	SC	APARTAMENTO nº 702 localizado no 8º andar ou 9º pavimento do Edifício Villa Serena, com a área real privativa de 92,700 m². VAGAS DE GARAGEM, números 19 e 20, ambas com a área real privativa de 11,5200 m², localizadas no 1º andar ou 2º pavimento Edifício Villa Serena. Ditos imóveis localizados na Avenida José Eugênio Muller, nº 1.176, Bairro Vila Operária, Itajaí/SC. Objetos, respectivamente, das matrículas nº 30.505, 30.531 e 30.532. Imóvel ocupado.	R\$ 302.400,00
72	2421	JOINVILLE	SC	APARTAMENTO Nº 602, do Condomínio Residencial Alto da Glória, localizado no 8º andar, Torre 2, com área privativa de 118,40 m², área comum de 39,3725 m², perfazendo a área total de 157,7725 m² e uma fração ideal do terreno e coisas de uso comum a fins proveitosos de 1,5908%; VAGA DE GARAGEM 92, autônoma e coberta, com área de divisão Não proporcional de 11,52 m², área comum de 2,45 m², perfazendo a área total de 13,97 m² e fração ideal do terreno e coisas de uso comum e fins proveitosos de 0,0988%; VAGA DE GARAGEM 93, autônoma e coberta, com área de divisão Não proporcional de 11,52 m², área comum de 2,45 m², perfazendo a área total de 13,97 m² e fração	R\$ 346.320,00

				ideal do terreno e coisas de uso comum e fins proveitosos de 0,0988%, todos situados na Rua Colon, nº 421, Bairro Glória, Joinville/SC. Objetos, respectivamente, das matrículas nºs 41.687, 41.688 e 41.689 do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Joinville/SC.	
73	2458	JOINVILLE	SC	Apartamento 801, do Residencial Lisboa, localizado no 8º pavimento, com área total de 96,179 m² e área privativa de 66,880 m², vaga 67, do bloco garagem do Residencial Lisboa, localizado no 1º pavimento, com área total de 15,313 m² e área privativa de 12,500 m², Rua Taió, nº 100, Bairro Bom Retiro, Joinville/SC. Objetos, respectivamente, das matrículas nº 129.600 e nº 129.682 do Registro de Imóveis de Joinville/SC. Imóvel ocupado.	R\$ 265.000,00
74	2459	JOINVILLE	SC	Apartamento 802, do Residencial Lisboa, localizado no 8º pavimento, com área total de 93,641 m², área privativa de 65,130 m², vaga 70, do bloco garagem do Residencial Lisboa, localizado no 1º pavimento, com a área total de 15,313 m² e área privativa de 12,500 m², Rua Taió, nº 100, Bairro Bom Retiro, Joinville/SC. Objetos, respectivamente, das matrículas nº 129.601 e nº 129.685 do Registro de Imóveis de Joinville/SC. Imóvel ocupado.	R\$ 260.000,00
75	2783	JOINVILLE	SC	Apartamento nº 301, com 3 dormitórios e área real privativa de 123,61 m²; e Box nº 31, com área real privativa de 20,51 m². Situados na Rua Expedicionário Holz, nº 377, Edifício José de Alencar, Bairro América, Joinville/SC. Respectivamente, objetos das matrículas nºs 17.998 e 17.999 do Registro de Imóveis de Joinville/SC. Imóvel ocupado.	R\$ 475.000,00

76	2803	LAJEADO	RS	Apartamento nº 101, com 2 dormitórios e área real privativa de 64,01m²; e Box de estacionamento nº 01, com área real privativa de 12,00m². Situado na Rua Padre Roberto Landel de Moura nº 190, Condomínio Residencial Montanha III, Bairro Montanha, Lajeado/RS. Objetos das matrículas 61.682 e 61.666 do R.I. de Lajeado/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 140.000,00
77	2383	MANOEL VIANA	RS	Um terreno urbano, com 2.779,15 m², situado na cidade de Manoel Viana/RS, no lado par da Rua Presidente Vargas, esquina com a Rua Chiquinho Saldanha, setor 03, quadra 16, lote 199, Bairro Progresso, com as seguintes medidas e confrontações: norte mede 43,14 m e confronta-se com a Rua Pedro Lencina Dias (Núcleo Habitacional Setembrino José Luiz); sul mede 39,92 m e confronta-se com a Rua Presidente Vargas, com a qual faz frente; leste mede 68,01 m e confronta-se com terreno pertencente a Alessandra Londero; oeste mede 65,94 m e limita-se com a Rua Chiquinho Saldanha. Está situado no quarteirão formado pelas ruas: Presidente Vargas, Chiquinho Saldanha, Pedro Lencina Dias e Honório Lemos. Objeto da matrícula nº 14.371 do Registro de Imóveis de São Francisco de Assis/RS.	R\$ 71.000,00
78	2493	NOVA PRATA	RS	Casa em alvenaria com área de 55,80 m², e respectivo terreno com 360,00 m², na Rua Adolfo Zucchetti, nº 617, Bairro Centro, Nova Prata/RS. Objeto da matrícula nº 17.928 do Registro de Imóveis de Nova Prata/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 85.050,00

79	859	NOVO HAMBURGO	RS	Casa de fibrocimento com 52,58 m ² , ampliação (Não averbada) totalizando 69,60 m ² e respectivo terreno de 234 m ² , Rua Dois Amigos, 115, B. Vila Diehl, Novo Hamburgo/RS. Objeto da matrícula 16.269 - R.I. NH/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 49.000,00
80	2413	NOVO HAMBURGO	RS	Apartamento nº 302, com área real total de 162,57 m ² , e respectivo box duplo nº 29, do Edifício Boa Vista, Rua Guia Lopes, nº 4.411, Bairro Mauá, Novo Hamburgo/RS. Objetos, respectivamente, das matrículas nºs 65.501 e 65.468 do Registro de Imóveis de Novo Hamburgo/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 328.000,00
81	2568	NOVO HAMBURGO	RS	Prédio residencial nº 274, com 3 dormitórios e área real construída de 213,69m ² , e respectivo terreno com área de 419,76m ² . Sito à Rua Padre Nóbrega, Bairro Vila Nova, Novo Hamburgo/RS. Objeto da matrícula nº 12.860 do Registro de Imóveis de Novo Hamburgo/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 286.400,00
82	2396	PASSO FUNDO	RS	Casa residencial mista, de um pavimento, com área construída de 48 m ² (mais ampliação não averbada), Rua Eduardo Kurtz, nº 321, e respectivo terreno urbano com a área superficial de 258,30 m ² , na Vila Santa Maria, Passo Fundo/RS. Objeto da matrícula nº 80.732 do Registro de Imóveis de Passo Fundo/RS.	R\$ 140.000,00
83	2527	PASSO FUNDO	RS	APARTAMENTO DUPLEX nº 1401, localizado no Edifício Residencial Golden Green, décimo terceiro e décimo quarto andar, com área privativa de 377,70m ² ; BOX 23, com área privativa de 24,4861m ² ; BOX 24, com área privativa de 23,00m ² ; BOX 70, com área privativa de 11,52m ² ; sites à Rua Capitão Araújo, nº 511, Bairro Centro, Passo Fundo/RS. Respectivamente objetos das	R\$ 1.467.000,00

				matrículas nos. 89.644, 89.563, 89.564 e 89.610 do Registro de Imóveis de Passo Fundo/RS. Imóvel ocupado.	
84	2592	PASSO FUNDO	RS	Terreno urbano, lote nº 08, com área de 418,75m², sem benfeitorias. Sito à Rua Tapejara, s/n, quadra E, Loteamento Parque Leão XIII, Bairro Centro, Passo Fundo/RS. Objeto da matrícula nº 14.796 do Registro de Imóveis de Passo Fundo/RS.	R\$ 180.000,00
85	2024	PELOTAS	RS	Terreno urbano com 405 m², sem benfeitorias, na Rua Joaquim Vieira da Cunha, 129 Bairro Areal, Pelotas/RS. Objeto da matrícula 36.869 do R.I. da 1ª Zona de Pelotas/RS. Imóvel com restrição de construção.	R\$ 42.000,00
86	2827	PELOTAS	RS	Casa residencial nº 91, com área construída de 94,11m², e respectivo terreno com área de 442,80m², localizado na Avenida Itália, Bairro Areal, Pelotas/RS. Objeto da matrícula nº 9.515 do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Pelotas/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 156.000,00
87	2437	PIRATINI	RS	Quatro Terrenos urbanos, no Loteamento Dos Taroucos: lotes 79 e 80, da quadra F, ambos c/250m² de área superficial, lote 89 quadra F c/388,50m² e lote 120 quadra I c/ 258,75m², Piratini/RS. Objeto das matrículas 7.057, 7.058, 7.063 e 7.079 do R.I. de Piratini/RS.	R\$ 156.680,00
88	1583	PORTO ALEGRE	RS	Terreno urbano no Beco da Ponta Grossa (Rua Aldo Alves da Silva), 341 com 65.625,00 m² no Bairro Ponta Grossa, Porto Alegre/RS. Objeto da matrícula 27.257 do R.I. da 3ª Zona de Porto Alegre/RS.	R\$ 268.000,00
89	2229	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento 429, 39,17 m² de área privativa, Bl 22, Ed. Parque Residencial Teresópolis, R. Orfanotrófio, 700, B Santa Tereza, Porto Alegre/RS. Objeto da matrícula 57.064 do R.I. da 2ª	R\$ 86.520,00

				zona, de Porto Alegre/RS. Imóvel ocupado.	
90	2234	PORTO ALEGRE	RS	Loja e sobreloja c/ área privativa de 660,76 m ² , Condomínio Edifício Centro Comercial Partenon, Avenida Bento Gonçalves, 4.802, Porto Alegre/RS. Objeto da matrícula nº 59.610 do R.I. da 3ª Zona de Porto Alegre/RS.	R\$ 1.197.000,00
91	2235	PORTO ALEGRE	RS	Conjunto de lojas de matrículas distintas, adaptadas e integradas (A, B, C, D, E e F), formando uma única unidade, c/ área privativa total de 350,5940 m ² , Avenida Bento Gonçalves, 5.380, Porto Alegre/RS. Objeto das matrículas 127.456, 127.457, 127.458, 127.459, 127.460, 127.461 do R.I. da 3ª Zona de Porto Alegre/RS.	R\$ 600.000,00
92	2284	PORTO ALEGRE	RS	Apto. 1111, 03 dormitórios e 02 banheiros, c/ 66,51m ² de área privativa, bloco C do Ed. Residencial e Comercial Terra Nova Nature, e box coberto nº 240 c/ 10,58 m ² área privativa, Avenida Bento Gonçalves, 1515, Porto Alegre/RS. O prédio dispõe de elevador, gás central, piscina, quadra de esportes, salão de festas, playground e portaria. Objeto das matrículas 126.575 e 131.448 do R.I. da 2ª Zona de Poa/RS. Imóvel Ocupado.	R\$ 203.000,00
93	2294	PORTO ALEGRE	RS	Casa de alvenaria, c/ 109,89 m ² , 03 dormitórios, 02 banheiros e respectivo terreno c/ área de 423,50 m ² , Rua General Jonathas Borges Fortes, nº 702, Bairro Aparício Borges, Porto Alegre/RS. Objeto da matrícula nº 2.151 do R.I. da 3ª Zona de Porto Alegre/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 142.800,00
94	2319	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento "T" do edifício City c/ área de 24,65 m ² , Rua Mal. Floriano, 13, Bairro Centro, Porto Alegre/RS. Objeto da matrícula	R\$ 35.000,00

				112.490 do R.I. da 1ª Zona de Porto Alegre/RS.	
95	2324	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento 903 c/ 42,2861 m² de área privativa, 01 dormitório, no Bloco D, do Conjunto Parque Residencial Riviera Italiana, com entrada pelo nº 886 da Avenida Palmira Gobbi, Porto Alegre/RS. Objeto da matrícula 42.021 do Registro de Imóveis da 4ª Zona de Porto Alegre/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 81.900,00
96	2372	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento nº 1.507 do Bloco 05, localizado no décimo sexto pavimento, com área real privativa de 65,52 m², e box nº 1.023, localizado no subsolo, com área real privativa de 10,58 m², ambos no Edifício Residencial Terra Nova - Vista Alegre, Avenida Dom Cláudio José Gonçalves Ponce de Leão, nº 240, Bairro Jardim Itu Sabará, Porto Alegre/RS. Objetos, respectivamente, das matrículas 150.487 e 151.551 do R.I. da 4ª Zona de Porto Alegre/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 340.000,00
97	2388	PORTO ALEGRE	RS	Casa de alvenaria, própria para moradia, situada à Rua João Maia nº 36, com suas dependências, instalações, benfeitorias e o respectivo terreno, o qual situa-se no quarteirão formado pelas ruas João Maia, Canto e Melo, Campos Velho e Coelho da Costa, constituído do lote 4 da quadra 15 do loteamento denominado Parque Residencial Santa Anita, com a área superficial de 300 m², medindo 10 m de frente à rua João Maia, a Nordeste com 10 m de largura no fundo, onde entesta com imóvel pertencente a quem de direito, a Sudoeste, dividindo-se em 30 m com imóvel pertencente a Laci Soares, a Nordeste-Sudeste, em 30 m com imóvel pertencente a quem de direito, distando, dito terreno, 33 m	R\$ 400.000,00

				da esquina da rua Canto e Melo. Objeto da matrícula nº 3.995 do R.I. da 3ª Zona de Porto Alegre/RS. Imóvel ocupado.	
98	2405	PORTO ALEGRE	RS	Casa nº 04, do "Condomínio Residencial Cravos II, c/ área privativa de 85,09m², área total de 105,647m², c/ 02 pavimentos. Nos fundos do terreno existe uma construção não averbada, Rua Alcebiádes Ribeiro, 220, Porto Alegre/RS. Objeto da matrícula nº 94.769 da 3ª Zona do Registro de Imóveis de Porto Alegre/RS.	R\$ 114.000,00
99	2433	PORTO ALEGRE	RS	Casa nº 119 Condomínio Residencial Style House Ipanema, com 03 pavimentos e área real privativa de 99,17 m², Avenida Juca Batista, nº 473, Bairro Cavahada, Porto Alegre/RS. A esta unidade corresponde um terreno de uso exclusivo, com a área superficial de 50,166 m². Objeto da matrícula nº 136.175 do Registro de Imóveis da 3ª Zona de Porto Alegre/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 217.000,00
100	2439	PORTO ALEGRE	RS	Conjunto nº 302 com área total de 84,19 m² e espaço-estacionamento nº 12 com área total de 16,51 m² do Edifício Centro Profissional Rihan, Avenida Protásio Alves, nº 3.111, Bairro Petrópolis, Porto Alegre/RS. Objetos, respectivamente, das matrículas nºs 88.328 e 88.354 do Registro de Imóveis da 2ª Zona de Porto Alegre/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 250.000,00
101	2450	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento 207, Torre B do Edifício Up Life, 02 dormitórios, c/ 60,32 m² de área real privativa, box coberto nº 51 com 10,58 m² de área real privativa, Rua Limoeiro, nº 135, Bairro Cristo Redentor, Porto Alegre/RS. Objetos, respectivamente, das matrículas 145.369 e 145.541 do Registro de Imóveis da 4ª Zona de Porto Alegre/RS.	R\$ 280.800,00

102	2474	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento 1203 do Edifício Riserva Piatelli, com área real privativa de 75,70 m², área real de uso comum de 32,39 m², área real total de 108,09 m², dispõe-se de 02 dormitórios, sala estar/jantar e área de serviço. Box 109, com área real privativa de 21,16 m² Avenida dos Burgueses, nº 295, Porto Alegre/RS. Objetos das matrículas nº 157.673 e 157.843 do Registro de Imóveis da 3ª Zona de Porto Alegre/RS.	R\$ 348.000,00
103	2501	PORTO ALEGRE	RS	Casa de alvenaria nº 3 do Condomínio Residencial Luz do Sol, constituída de térreo e mais três pavimentos, com área real privativa de 182,83 m², Rua Curupaiti, nº 260, Bairro Cristal, Porto Alegre/RS. Objeto da matrícula nº 34.902 do Registro de Imóveis da 5ª Zona de Porto Alegre.	R\$ 600.000,00
104	2502	PORTO ALEGRE	RS	Casa de alvenaria, residencial, com área de 382,20 m², e respectivo terreno com área de 630,00m², composto do Lote 17 da Quadra 143, sito na Rua General Francisco de Paula Cidade, nº 533, Bairro Chácara das Pedras, Porto Alegre/RS. Objeto da matrícula nº 64.246 do Registro de Imóveis da 4ª Zona de Porto Alegre/RS.	R\$ 2.078.000,00
105	2503	PORTO ALEGRE	RS	APARTAMENTO 104 do Condomínio Villaggio di Verona, Bloco 6 - Palazzo Arema, com 68,40 m² de área privativa, Rua Abram Goldsztein, nº 250, Bairro Jardim Carvalho, Porto Alegre/RS. Objeto da matrícula nº 91.778 do Registro Imóveis da 3ª Zona de Porto Alegre/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 159.600,00
106	2509	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento 304, 2 dormitórios, área privativa de 69,70m², Edifício Talismã, sito na Avenida Farrapos, nº 1025, Bairro Floresta, Porto Alegre/RS. Objeto da matrícula nº 21.130, do Registro	R\$ 156.000,00

				de Imóveis da 1ª Zona de Porto Alegre/RS. Imóvel ocupado.	
107	2525	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento nº 301, localizado no segundo andar, com área privativa de 81,11m², sito à Avenida França, nº 1.484, Bairro Navegantes, Porto Alegre/RS. Objeto da matrícula nº 22.547 do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Porto Alegre/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 186.400,00
108	2526	PORTO ALEGRE	RS	APARTAMENTO nº 101, Torre 1, localizado no 1º pavimento do Edifício San Domingo - Condomínio Páteo Santa Fé, com área privativa de 53,06m² e BOX nº 86, com área privativa de 10,58m², sitos à Avenida Engenheiro Francisco Rodolfo Simch, nº 701, Bairro Sarandi, Porto Alegre/RS. Respectivamente objetos das matrículas nº 22.425 e nº 22.426 do Registro de Imóveis da 6ª Zona de Porto Alegre.	R\$ 219.000,00
109	2529	PORTO ALEGRE	RS	APARTAMENTO nº 107, com 3 dormitórios e área real privativa de 68,09m², localizado no primeiro pavimento da Torre 04 - Jacarandá do Condomínio Arboretto Green Life. BOX nº 89, descoberto, com área real privativa de 10,58m². Sitos à Rua Carlos Reverbel, nº 200, Bairro Protásio Alves, Porto Alegre/RS. Respectivamente objeto das matrículas nºs 152.231 e 149.215 do Registro de Imóveis da 3ª Zona de Porto Alegre.	R\$ 325.000,00
110	2562	PORTO ALEGRE	RS	Casa nº 05, do Residencial Bernardi Filho, com área real privativa de 86,93m², e respectivo terreno de uso exclusivo, cujo é totalmente ocupado pela edificação e pátio. Sito à Rua Professor Joaquim Felizardo, nº 45, Bairro Aberta dos Morros, Porto Alegre/RS. Objeto da matrícula nº 179.703 do Registro	R\$ 142.400,00

				de Imóveis da 3ª Zona de Porto Alegre/RS. Imóvel ocupado.	
111	2563	PORTO ALEGRE	RS	Casa nº 14, de alvenaria, com dois pavimentos, possui área real privativa de 77,584m², e respectivo terreno de uso exclusivo, cujo é ocupado parcialmente pela edificação e pátio. Sito à Rua Francisco Bortoluzzi, nº 217, Bairro Ipanema, Porto Alegre/RS. Objeto da matrícula nº 140.675 do Registro de Imóveis da 3ª Zona de Porto Alegre/RS.	R\$ 244.500,00
112	2567	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento nº 354, com 2 dormitórios e área real privativa de 69,1713m². Sito à Avenida do Forte, nº 962, bloco F, Bairro Vila Ipiranga, Porto Alegre/RS. Objeto da matrícula nº 28.022 do Registro de Imóveis da 4ª Zona de Porto Alegre/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 171.000,00
113	2572	PORTO ALEGRE	RS	Prédio residencial nº 03, com 3 pavimentos e área real privativa de 118,00m²; Box nº 03, com área real privativa de 10,58m². Sitos à Rua Sepé Tiarajú, nº 1.500, Bairro Teresópolis, Porto Alegre/RS. Respectivamente, objetos das matrículas nºs 120.637 e 120.650 do Registro de Imóveis da 2ª Zona de Porto Alegre/RS.	R\$ 338.400,00
114	2574	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento de cobertura nº 301, localizado no 3º e 4º pavimentos, com área real privativa de 160,81m²; Box de estacionamento nº 03, com área real privativa de 25,46m². Sitos à Rua Dona Adda Mascarenhas de Moraes, nº 955, Bairro Jardim Itú, Porto Alegre/RS. Respectivamente, objetos das matrículas nºs 109.156 e 109.161, do Registro de Imóveis da 4ª Zona de Porto Alegre/RS.	R\$ 427.500,00

115	2584	PORTO ALEGRE	RS	Prédio residencial nº 245, com 2 dormitórios e área real construída de 51,43m² e respectivo terreno com área de 135,00m². Sito à Rua Ruth Totta, Bairro Aberta dos Morros, Porto Alegre/RS. Objeto da matrícula nº 124.087 do Registro de Imóveis da 3ª Zona de Porto Alegre/RS.	R\$ 149.600,00
116	2605	PORTO ALEGRE	RS	Pavimento superior de prédio residencial, com entrada independente no nº 68, com área real privativa de 219,211m² e fração ideal de 0,659 do terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do edifício. É de uso privativo o terraço no mesmo nível do pavimento, o pátio e o salão de festas situado nos fundos do pavimento térreo, cujas áreas e fração estão somadas as do pavimento superior. Sito à Rua Ernesto Alves, Bairro Floresta, Porto Alegre/RS. Objeto da matrícula nº 185.838 do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Porto Alegre/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 228.000,00
117	2612	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento nº 425 do bloco 13, com 2 dormitórios e área real privativa de 48,45m². Sito à Rua Tenente Ary Tarragô, nº 430, Conjunto Residencial Alto Petrópolis, Bairro Santa Maria Goretti, Porto Alegre/RS. Objeto da matrícula nº 56.625 do Registro de Imóveis da 4ª Zona de Porto Alegre/RS.	R\$ 108.000,00
118	2619	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento nº 302, com 1 dormitório e área real privativa de 46,30m²; Box de garagem nº 5, com área real privativa de 26,875m². Sitos à Rua General Bento Martins, nº 500, Bairro Centro Histórico, Porto Alegre/RS. Respectivamente, objetos das matrículas nº 35.404 e 35.405 do Registro de Imóveis da 5ª Zona de Porto Alegre/RS.	R\$ 168.000,00

119	2636	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento nº 221, com 2 dormitórios e área real privativa de 48,84m². Sito à Rua Orfanotrópio, nº 910, bloco 49, Bairro Nonoai, Porto Alegre/RS. Objeto da matrícula nº 57.480 do Registro de Imóveis da 2ª Zona de Porto Alegre/RS.	R\$ 117.000,00
120	2666	PORTO ALEGRE	RS	Terreno unidade privativa 75, com área real de 280,00m² e construções em alvenaria não averbadas na matrícula. Sito à Rua Amapá, nº 250, Alameda Cinco (beco de servidão), Bairro Vila Nova, Porto Alegre/RS. Objeto da matrícula nº 16.408 do Registro de Imóveis da 3ª Zona de Porto Alegre/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 90.000,00
121	2668	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento nº 202, com 3 dormitórios e área real privativa de 71,48m²; e Box de estacionamento com área real privativa de 10,58m². Sito à Rua Waldemar Pinheiro Cantergi, nº 80, torre A, Bairro Sarandi, Porto Alegre/RS. Respectivamente, objetos da matrículas nº 55.420 e 55.646 do Registro de Imóveis da 6ª Zona de Porto Alegre/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 270.000,00
122	2762	PORTO ALEGRE	RS	Terreno urbano com área superficial de 10.675,70m². Situado na Rua Doutor Carlos Maria Bins, nº 355, Bairro Jardim Leopoldina, Porto Alegre/RS. Objeto da matrícula nº 29.005 do Registro de Imóveis da 6ª Zona de Porto Alegre/RS.	R\$ 4.400.000,00
123	2764	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento nº 101, com 3 dormitórios e área real privativa de 67,54 m²; Box de estacionamento nº 90 com área real privativa de 10,58 m². Sitos na Avenida Otto Niemeyer, nº1702, Edifício Residencial Viver Zona Sul, Torre E, Bairro Ipanema, Porto Alegre/RS. Respectivamente, objetos das matrículas nºs 137.207 e 137.427 do Registro de	R\$ 225.000,00

				Imóveis de RI 3ª Zona Porto Alegre/RS. Imóvel ocupado.	
124	2765	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento nº 513, com 1 dormitório e área real privativa de 41,83 m². Sito na Avenida Eng. Francisco Rodolfo Simch, nº 210, bloco C, Bairro Sarandi, Porto Alegre/RS. Objeto de matrícula nº 13.677 do Registro de Imóveis de RI 6ª Zona Porto Alegre/RS.	R\$ 158.000,00
125	2771	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento nº 21, com 03 dormitórios e área real privativa de 75,30 m². Sito na Rua Igaí, nº11, Edifício Sinuelo, Bairro Medianeira, Porto Alegre/RS. Objeto das matrículas nº 22.752 do Registro de Imóveis 2ª Zona de Porto Alegre/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 99.000,00
126	2777	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento nº 31, com 3 dormitórios e área real privativa de 176,00 m². Localizado na Avenida Venâncio Aires, nº 950, Edifício Procianoy, Bairro Cidade Baixa, Porto Alegre/RS. Objeto da matrícula nº 47.434 do Registro de Imóveis da 2ª Zona de Porto Alegre/RS.	R\$ 510.000,00
127	2782	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento nº 304, com 2 dormitórios e área real privativa de 67,20 m². Sito na Rua Guilherme Schell, nº 59, Porto Alegre /RS. Objeto da matrícula nº 97.519 do Registro de Imóveis da 2ª Zona de Porto Alegre/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 234.000,00
128	2790	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento nº 501, 02 dormitórios, com área privativa de 74,95m², no Edifício Belvedere Residencial. Localizado na Rua Felipe de Oliveira nº 842, Bairro Petrópolis, Porto Alegre/RS. Objeto da matrícula nº 114.928 do Registro de Imóveis da 2ª Zona de Porto Alegre/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 390.000,00
129	2792	PORTO ALEGRE	RS	Casa residencial nº 44, com área construída de 151,75m², e respectivo terreno com área de 280,17m², localizado na Rua	R\$ 450.000,00

				Tenente Coronel Luiz Correa Lima, Bairro Santa Tereza, Porto Alegre/RS. Objeto da matrícula nº 41.799 do Registro de imóveis da 2ª Zona de Porto Alegre/RS.	
130	2798	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento nº 112 com área real privativa de 28,35m². Situado na Rua dos Maias, nº 2360, Bloco 01, Edifício Piedras Brancas, Bairro Rubem Berta, Porto Alegre/RS. Objeto da matrícula nº 10.557 R.I. da 6ª zona de Porto Alegre/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 64.000,00
131	2804	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento nº 203 com área real privativa de 40,35m², do Edifício Adriana, Rua Marciano Ribeiro, nº 86, Bairro Medianeira, Porto Alegre/RS. Objeto da matrícula nº 57.838 do Registro de Imóveis da 2ª Zona de Porto Alegre/RS. Imóvel Ocupado.	R\$ 116.000,00
132	2809	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento nº 501 com área real privativa de 402,52m², do Edifício Plaza Del Sol, e boxes 22, 23 e 24, todos c/área de 12,00m² cada, localizado na Rua Cel. Lucas de Oliveira, nº 1155, Bairro Bela Vista, Porto Alegre/RS. Objetos das matrículas nº 89.218, 89.245, 89.246 e 89.247, do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Porto Alegre/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 2.740.000,00
133	2812	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento nº 202 com área real privativa de 47,92m², do Edifício Irini, Rua Fernando Cortez, nº 251, Bairro Cristo Redentor, Porto Alegre/RS. Objeto da matrícula nº 83.237 do Registro de Imóveis da 4ª Zona de Porto Alegre/RS.	R\$ 137.000,00
134	2817	PORTO ALEGRE	RS	Sala Comercial nº 604 com 37,20m² de área privativa, no Edifício Centro Profissional Neo 360° New Corporate, localizado na Rua Gutemberg, nº 151. Objeto da matrícula nº 137.685 do R.I. da 2ª Zona de Porto Alegre/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 388.000,00

135	2822	PORTO ALEGRE	RS	Loja comercial, e respectiva fração ideal no terreno e áreas de uso comum, localizada no pavimento térreo do prédio com área útil de 207,32m ² , situado à Rua José do Patrocínio nº 88, Edifício Dona Lyra, cidade de Porto Alegre-RS. Transcrição nº 73.103, fls. 142, Livro 3-BU, R.I. da 2ª Zona de Porto Alegre-RS.	R\$ 1.250.000,00
136	2825	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento nº 702, com 3 dormitórios e área real privativa de 89,31m ² da Torre 4 – Mirante – Ala Leste do Edifício Residencial Mirante, e box de estacionamento nº 159 com área privativa de 21,16m ² , do Edifício Garagem Residencial Pedra Bonita. Sitos na Avenida Cavallhada, nº 5730, Bairro Cavallhada, Porto Alegre/RS. Respectivamente, objetos das matrículas nºs 170.050 e 170.245 do Registro de Imóveis de RI 3ª Zona Porto Alegre/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 605.000,00
137	2833	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento nº 1104 com área privativa de 81,92m ² , e box nº 394 com área privativa de 10,58 m ² , Torre E (Primavera) do Condomínio Jardins Novo Higienópolis, localizado na Rua Jary, 359, Bairro Passo D' Areia, Porto Alegre/RS. Objeto das matrículas 168.324 e 168.750 do R.I 4ª Zona de Porto Alegre/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 670.000,00
138	1794	PORTO XAVIER	RS	Fração de terras rurais, área de 3,5 ha, parte do lote nº 2, linha Taquarassú, c/ benfeitorias não averbadas, Porto Xavier/RS. Objeto da matrícula 3.874 do R.I. de Porto Xavier/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 39.240,00
139	2487	PROTÁSIO ALVES	RS	Uma gleba de terras, constituída de parte do lote nº 28 na Linha 24 de Maio, no município de Protásio Alves/RS, com a área de 90.864,20 m ² , sem benfeitorias, confrontando: ao NORTE, com o	R\$ 54.518,52

				Rio Turvo; ao SUL, com o lote nº 29; a LESTE, com remanescente do mesmo lote 28 e a OESTE, com remanescente também do mesmo lote nº 28. O imóvel está cadastrado no INCRA sob número 855.103.032.123-0; AT. 9,0; nº MF. 0,45; FMP. 3,0; Objeto da matrícula nº 5.991 do Registro de Imóveis de Nova Prata/RS.	
140	2551	RIO DE JANEIRO	RJ	Sala comercial nº 326, com área real privativa de 34,36m², situada na Estrada da Gávea, nº 696, Bairro São Conrado, Rio de Janeiro/RJ. Possui o direito de uso de uma vaga de garagem para veículo de passeio, a ser utilizada indistintamente nos estacionamentos localizados nos pavimentos de subsolo e no de acesso do edifício. Objeto da matrícula nº 99.570 do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Rio de Janeiro/RJ. Imóvel ocupado.	R\$ 280.000,00
141	2652	RIO DE JANEIRO	RJ	Loja nº 463, composta de subsolo, térreo, sobreloja e 2º pavimento, com área total de 1.303,00m² (conforme Prefeitura Municipal do Rio de Janeiro). Existe instalado no imóvel um sistema de ar condicionado que deverá acompanhar o imóvel. Sito à Avenida Presidente Vargas, Bairro Centro, Rio de Janeiro/RJ. Objeto da matrícula nº 83.545 do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Rio de Janeiro/RJ.	R\$ 9.045.520,63
142	2653	RIO DE JANEIRO	RJ	Box de garagem nº 504, correspondente à fração ideal de 1/460 do terreno. Sito à Avenida Presidente Vargas, nº 487, Bairro Centro, Rio de Janeiro/RJ. Objeto da certidão nº 11/025142 do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Rio de Janeiro/RJ.	R\$ 32.500,00
143	2654	RIO DE JANEIRO	RJ	Box de garagem nº 1803, correspondente à fração ideal de 1/460 do terreno. Sito à Avenida Presidente Vargas, nº 487, Bairro Centro, Rio de Janeiro/RJ. Objeto	R\$ 32.500,00

				da matrícula nº 39.927 do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Rio de Janeiro/RJ.	
144	2655	RIO DE JANEIRO	RJ	Box de garagem nº 1804, correspondente à fração ideal de 1/460 do terreno. Sito à Avenida Presidente Vargas, nº 487, Bairro Centro, Rio de Janeiro/RJ. Objeto da matrícula nº 39.928 do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Rio de Janeiro/RJ.	R\$ 32.500,00
145	2656	RIO DE JANEIRO	RJ	Box de garagem nº 2214, correspondente à fração ideal de 1/460 do terreno. Sito à Avenida Presidente Vargas, nº 487, Bairro Centro, Rio de Janeiro/RJ. Objeto da certidão nº 11/025143 do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Rio de Janeiro/RJ.	R\$ 32.500,00
146	1577	RIO GRANDE	RS	Terreno urbano c/ 420,00 m², com uma casa em alvenaria de 101,20 m² (Não averbada), Rua Padre Vieira, 512, Bairro Vila Junção, Rio Grande/RS. Objeto da matrícula nº 43.314 do R.I. de Rio Grande/RS. Ocupado.	R\$ 103.600,00
147	2236	RIO GRANDE	RS	Casa de alvenaria com 83,32 m² e respectivo terreno com 140,125m², Rua Francisco Marques, 324, Rio Grande/RS, conforme matrícula 57.462 do R.I. de Rio Grande/RS.	R\$ 110.500,00
148	2311	RIO GRANDE	RS	Casa em alvenaria c/ 293 m² e respectivo terreno c/ 250 m², Rua Cachoeira do Iguassu, 549, Bairro Bucholz, Rio Grande/RS. Objeto da matrícula nº 19.715 do R.I. de Rio Grande/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 315.000,00
149	2384	RIO GRANDE	RS	Um sítio situado no "Sítios Santa Cruz" na Quinta no município de Rio Grande/RS, sítio nº 322 da quadra nº 35, retangular, com 30 m de largura na frente pela Avenida "A" por igual largura nos fundos e 100 m de comprimento, e que se divide: pelos fundos ao sul, com terras de José Duarte; pela frente ao norte, lado ímpar	R\$ 82.000,00

				com a Avenida "A"; pelo lado ao leste com o sítio nº 321; e pelo lado ao oeste com o sítio nº 323, distante 90 m da esquina do sítio nº 319 com a rua "I". Objeto da matrícula nº 15.491 do Registro de Imóveis de Rio Grande/RS. Imóvel ocupado.	
150	2423	RIO GRANDE	RS	SÍTIO situado no "Sítios Santa Cruz" na Quinta, Rio Grande/RS, sítio nº 295, da quadra nº 31, retangular, com 30,00 m de largura na frente pela Avenida "A", por igual largura nos fundos e 100,00 m de comprimento, e que se divide: pelos fundos, ao SUL, com terras de José Duarte; pela frente, ao NORTE, lado ímpar, com a Avenida "A"; pelo lado, ao LESTE, com o sítio nº 294; e pelo lado, ao OESTE, com o sítio nº 296, distante 30,00 m da esquina do sítio nº 296 com a rua "I". Objeto da matrícula nº 15.464 do Registro de Imóveis de Rio Grande/RS.	R\$ 65.600,00
151	2426	RIO GRANDE	RS	SÍTIO situado no "Sítios Santa Cruz" na Quinta, Rio Grande/RS, sítio nº 296, da quadra nº 31, retangular, com 30,00 m de largura na frente pela Avenida "A" por igual largura nos fundos e 100,00 m de comprimento, e que se divide: pelos fundos ao SUL, com terras de José Duarte, pela frente ao NORTE, lado ímpar, com a Avenida "A"; pelo lado ao LESTE, com o sítio nº 295 e pelo lado ao OESTE, com a rua "I", esquina rua "I" e Avenida "A". Objeto da matrícula nº 15.465 do Registro de Imóveis de Rio Grande/RS.	R\$ 65.600,00
152	2835	RIO GRANDE	RS	Casa residencial nº 357, com área construída de 66,00m² e respectivo terreno com área de 180,00m². Localizada na Rua Minas Gerais, Bairro Miguel de C. Moreira, na cidade de Rio Grande/RS. Objeto da matrícula	R\$ 180.000,00

				nº 10.195 do Registro de Imóveis de Rio Grande/RS. Imóvel ocupado.	
153	2435	ROLANTE	RS	Casa em alvenaria com 194,10 m ² e respectivo terreno com área superficial de 653,76 m ² , Loteamento Residencial Morada do Sol, Rua Vendelino Stenert, nº 67, Rolante/RS. Objeto da matrícula nº 13.745 do Registro de Imóveis de Rolante/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 313.000,00
154	2358	SALVADOR DO SUL	RS	Área de terras rurais c/ superfície de 10 ha, sem benfeitorias, tendo 648 m de comprimento num lado, 635 m no outro, e 120 m de largura de um lado e 118 m no outro, tendo uma entrada no lado oeste, de forma triangular, que mede 188 m, no lado norte, 292 m, no lado sul, 241 m, situado no lugar denominado "Picada Rosalina", no município de Salvador do Sul, tendo as seguintes confrontações: a leste com terras de Olimpio Gewehr, a oeste com terras de Nilson Holderbaum e Aloisio Amandio Meurer, ao norte com terras de Amandio Alfredo Schröder, e ao sul com terras de Frederico Osvino Luft. Objeto da Matrícula 3.874 do R.I. de Montenegro/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 104.780,28
155	2519	SANANDUVA	RS	Imóvel rural de terras de cultura, com área de 116.440m ² , com as seguintes confrontações: Ao Norte, com terras de Ademir Fagundes de Souza; Ao Sul, com o Rio Froquilha (ou Inhandava); A Leste, com terras de Dimes Fagundes de Souza; A Oeste, com terras de Delmina Fagundes Da Col. Situado na Secção Santo Antônio dos Fagundes, Fazenda Fagundes, Sananduva/RS. . Objeto da matrícula nº 10.531 do Registro de Imóveis de Sananduva/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 346.032,00

156	2578	SANTA CRUZ DO SUL	RS	Uma fração de terras, sem denominação especial, sem benfeitorias, perfazendo área superficial de 27.100,00m ² , situada no lugar denominado Reserva dos Kroth, Santa Cruz do Sul/RS. Objeto da matrícula nº 95.484 do Registro de Imóveis de Santa Cruz do Sul/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 63.000,00
157	2425	SANTA CRUZ DO SUL	RS	Casa Residencial em alvenaria c/126,48m ² , mais ampliação mista c/ 14,07m ² e respectivo terreno c/ área de 240,00m ² , Rua Professor Roberto Jaeger, 256, Santa Cruz do Sul/RS. Objeto da matrícula nº 35.825 do R.I. de Santa Cruz do Sul/RS.	R\$ 265.000,00
158	2577	SANTA CRUZ DO SUL	RS	Uma fração de terras, sem denominação especial, sem benfeitorias, perfazendo área superficial de 15.275,00m ² , dentro de um todo maior de 30.550,00m ² . Situada no lugar denominado São Jose da Reserva, Santa Cruz do Sul/RS. Objeto da matrícula nº 88.165 do Registro de Imóveis de Santa Cruz do Sul/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 40.000,00
159	2516	SANTA MARIA	RS	Apartamento 9001, 2 dormitórios, área privativa de 90,66m ² , Edifício Marta Helena, sito à Rua Benjamin Constant, nº 1.311, Bairro Centro, Santa Maria/RS. Objeto da matrícula nº 116.964, do Registro de Imóveis de Santa Maria/RS.	R\$ 160.000,00
160	1373	SANTANA DA BOA VISTA	RS	Fração ideal de lote rural, área de 14, 5 hectares, no lugar denominado Campos da Meia Lua, Santana da Boa Vista/RS. Objeto da matrícula 7246 do R.I. de CAÇAPAVA DO SUL/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 17.420,00
161	1374	SANTANA DA BOA VISTA	RS	Fração ideal de lote rural com 7,2 hectares, no lugar denominado Meia Lua, Santana da Boa Vista/RS. Objeto da matrícula 8287 R.I. de CAÇAPAVA DO SUL/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 21.780,00

162	1375	SANTANA DA BOA VISTA	RS	Fração ideal de lote rural, área de 0,5445 ha , no lugar denominado Cerro dos Melos, Santana da Boa Vista/RS. Objeto da matrícula 19.749 do R.I. de CAÇAPAVA DO SUL/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 1.905,75
163	2380	SANTANA DO LIVRAMENTO	RS	Apartamento nº 04, Bloco 01 do Condomínio Edifício Brisolla, 2º pavimento, com área total de 93,14 m², compreendendo dita economia um hall de entrada, living comedor, 02 dormitórios, banheiro social, copa-cozinha e área de serviço com tanque, dormitório e banheiro empregada, Rua Manduca Rodrigues, nº 658, Bairro Centro, Santana do Livramento/RS. Objeto da matrícula nº 9.444 do R.I. de Santana do Livramento/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 165.000,00
164	823	SANTIAGO	RS	Fração ideal de terras, área de 27,1 ha no lugar denominado Cerro Chato, Santiago/RS. Objeto da matrícula 20.413 do R.I. de Santiago/RS.	R\$ 213.127,00
165	2347	SANTO ANTÔNIO DAS MISSÕES	RS	Uma área de terras com 10ha dentro de uma área maior de 247ha.31as.47cas, em Santo Antônio das Missões/RS, lugar denominado Sesmaria de São José do Camaquan, Objeto da matrícula nº 3.548 do R.I. de Santo Antônio das Missões/RS.	R\$ 136.000,00
166	2557	SÃO BORJA	RS	O lote de terreno de propriedade nº 18, da quadra "H", do Loteamento Delmar Castro Bettim, com área de quatrocentos e noventa e quatro metros quadrados e vinte e sete decímetros (494,27m²), situado nesta cidade, ao lado par da Avenida Ory Rey Dornelles, dentro das seguintes confrontações e dimensões: Norte, com o lote nº 16, de Iloni Glass Tavares, onde mede 15,60 metros; Sul, com a Avenida Ory Rey Dornelles, onde mede 15,10 mts; Leste, com o lote nº 19, dos	R\$ 59.500,00

				proprietários; Oeste, com o lote nº 17, de Pedro Ortaça, medindo 32,20 metros em cada face. Objeto da matrícula nº 15.123 do Registro de Imóveis de São Borja.	
167	2671	SÃO FRANCISCO DE PAULA	RS	Uma área de terras de campo com 50.000,00m², sem benfeitorias. Situada no lugar denominado Apanhador, Distrito de Juá, São Francisco de Paula/RS. Objeto da matrícula nº 25.271 do Registro de Imóveis de São Francisco de Paula/RS.	R\$ 110.352,60
168	2672	SÃO FRANCISCO DE PAULA	RS	Uma área de terras de campo com 50.000,00m², sem benfeitorias. Situada no lugar denominado Apanhador, Distrito de Juá, São Francisco de Paula/RS. Objeto da matrícula nº 25.272 do Registro de Imóveis de São Francisco de Paula/RS.	R\$ 110.349,00
169	2673	SÃO FRANCISCO DE PAULA	RS	Uma área de terras de campo e matos com 105.000,00m², sem benfeitorias. Situada no lugar denominado Rincão das Flores, Distrito de Juá, São Francisco de Paula/RS. Objeto da matrícula nº 25.273 do Registro de Imóveis de São Francisco de Paula/RS.	R\$ 231.732,90
170	2674	SÃO FRANCISCO DE PAULA	RS	Uma área de terras de campo e matos com 491.911,00m², sem benfeitorias. Situada no lugar denominado Rincão das Flores, Souza e Apanhador, Distrito de Juá, São Francisco de Paula/RS. Objeto da matrícula nº 27.143 do Registro de Imóveis de São Francisco de Paula/RS.	R\$ 1.085.613,30
171	2589	SÃO GABRIEL	RS	Prédio residencial nº 291, com área real construída de 86,00m² e respectivo terreno com área de 292,50m². Sitos à Rua França, Loteamento Jardim Europa, São Gabriel/RS. Objeto da matrícula nº 28.024 do Registro de Imóveis de São Gabriel/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 184.000,00

172	2615	SÃO JOSÉ	SC	Prédio residencial nº 110, com área real construída de 56,00m² e respectivo terreno com área de 540,00m². Imóvel possui construções não averbadas na matrícula, mas que possuem cadastro na Prefeitura de São José/SC. Sito à Rua Francisco Lopes Carrillo, Bairro Forquilha, São José/SC. Objeto da matrícula nº 9.190 do Registro de Imóveis de São José/SC. Imóvel ocupado.	R\$ 238.800,00
173	2424	SÃO JOSÉ DO SUL	RS	PRÉDIO em alvenaria com 68,40 m², localizado na RST 470, São José do Sul/RS. TERRENO, com a superfície de 634,00 m², situado em Dom Diogo, no município de São José do Sul/RS, zona urbana, medindo e confrontando-se: frente, a OESTE, onde mede 14,00 m, com a Rodovia RST 470; fundos, a LESTE, onde mede 14,00 m, com Enio Valdemar Lunkes; por um lado, ao NORTE, na extensão de 45,47 m, com Luciane Isabel Schu; e pelo outro lado, ao SUL, na extensão de 45,10 m, com Odair Stein. Objeto da matrícula nº 40.495 do Registro de Imóveis de Montenegro/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 54.900,00
174	2630	SÃO LEOPOLDO	RS	Apartamento nº 804, com 3 dormitórios e área real privativa de 167,83m²; Box de estacionamento nº 04 com área real privativa de 25,00m². Sitos na Rua Flores da Cunha, nº840, Edifício Residencial Dom Alfredo, Bloco 01, Bairro Centro, São Leopoldo/RS. Respectivamente, objetos das matrículas nºs 69.836 e 69.732 do Registro de Imóveis de São Leopoldo/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 630.000,00
175	2767	SÃO LEOPOLDO	RS	Casa de alvenaria, 02 dormitórios, com 59,24 m² e respectivo terreno com 170,50 m². Sito na Rua Osmar Darcy Heinfarth, nº 830, Conjunto Residencial Vila	R\$ 135.000,00

				Independência, Bairro Feitoria, São Leopoldo/RS. Objeto da matrícula nº 88.673 do R.I. de São Leopoldo/RS. Imóvel ocupado.	
176	2823	SÃO LEOPOLDO	RS	Apartamento nº 32, com área privativa de 79,90m². Localizado na Rua São Caetano nº 561, Edifício Oliva, Bairro Centro, São Leopoldo/RS. Objeto da matrícula nº 43.413 do Registro de Imóveis de São Leopoldo/RS.	R\$ 258.000,00
177	2818	SÃO LOURENÇO DO OESTE	SC	Casa residencial nº 100, com área de 102,30m², e respectivo terreno de 420,00m². Localizado na Rua Benedita Libardoni, Bairro Progresso, São Lourenço do Oeste/SC. Objeto da matrícula nº 8.010 do Registro de Imóveis de São Lourenço do Oeste/SC. Imóvel ocupado.	R\$ 315.000,00
178	29	SÃO LUIZ GONZAGA	RS	Casa de madeira c/ 51,52m² e respectivo terreno c/ 330,00m², Travessa Adjalma Alves do Amaral, 77, São Luiz Gonzaga/RS. Objeto da matrícula 15.145 do R.I. de São Luiz Gonzaga/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 15.000,00
179	2802	SERAFINA CORREA	RS	Casa residencial nº 182, área real construída de 95,98m²; e respectivo terreno com área de 200,00m². Situado à Rua Da Glória, Serafina Correa/RS. Objeto da matrícula nº 8.952 do Registro de Imóveis de Serafina Correa/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 150.000,00
180	2322	TAPERA	RS	Casa de alvenaria c/ área de 42 m² e respectivo terreno c/ área de 250 m², dispõe de sala de estar, cozinha/jantar, 02 dormitórios, 1 banheiro e área de serviço na área externa, Rua Ermino Becker, nº 75, Tapera/RS. Objeto da matrícula nº 6.304 do R.I. de Tapera/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 43.000,00
181	2345	TAQUARA	RS	Casa de alvenaria c/ 282,01 m², mais 88,31m² Não averbados na matrícula, totalizando 370,32 m² de área construída, e respectivo terreno c/ 733,92 m², Rua José	R\$ 450.000,00

				Manoel Medeiros Bedeco, nº 1.980, Bairro Morro do Leôncio, Taquara/RS. Objeto da matrícula 4.533 do R.I. de Taquara/RS.	
182	2614	TIMBÓ	SC	Apartamento nº 102, térreo, com 3 dormitórios e área real privativa de 89,22m²; Box de garagem nº 22, com área real privativa de 24,00m². Sitos à Rua Brusque, nº 177, Bairro Quintino, Timbo/SC. Respectivamente, objetos das matrículas nº 25.762 e 25.760. Imóvel ocupado.	R\$ 184.000,00
183	2515	URUGUAIANA	RS	Uma fração de imóvel, medindo 5m de frente, por 66,00m de frente aos fundos, c/ 02 galpões em alvenaria, Rua Treze de Maio, 1216, Uruguai/RS. Objeto da matrícula nº 11.212 da R.I. de Uruguai/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 180.000,00
184	2298	VACARIA	RS	Sala comercial c/ área privativa de 231,91 m², térreo, Edifício Sem Denominação Especial, Rua Joaquim Caieron, nº 169, Bairro Jardim dos Pampas, Vacaria/RS. Objeto da matrícula nº 35.158 do R.I. de Vacaria/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 285.000,00
185	2299	VACARIA	RS	Apartamento 01 c/ área privativa de 65,51 m², 03 dormitórios, 02 banheiros, 2º pavimento do Edifício Sem Denominação Especial, Rua Joaquim Caieron, nº 169, Bairro Jardim dos Pampas, Vacaria/RS. Objeto da matrícula nº 35.159 do R.I. de Vacaria/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 68.000,00
186	2646	VACARIA	RS	Apartamento nº 103B, com 2 dormitórios e área real privativa de 49,30m²; e Vaga de estacionamento nº 19. Sito à Rua Frei Melchior, nº 800, bloco B, Residencial Inovare, Bairro Imperial, Vacaria/RS. Objeto da matrícula nº 36.156 do Registro de Imóveis de Vacaria/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 123.750,00

187	2788	VACARIA	RS	Um terreno urbano, sem benfeitorias, constituído do lote 6 da quadra E, da Ala A, com área de 360m², Rua 12 artilheiros s/n, Bairro Petrópolis em Vacaria/RS. Objeto da matrícula 10.065 do Registro de Imóveis de Vacaria/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 170.000,00
188	2789	VACARIA	RS	Casa de alvenaria (construção não averbada) de 344,53m² e respectivo terreno urbano com área 576,00m², localizado na Rua Santo Antônio nº 855, Bairro Petrópolis, na cidade de Vacaria/RS. Objeto da matrícula 33.140 do Registro de Imóveis de Vacaria/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 1.125.000,00
189	2530	VERA CRUZ	RS	Terreno urbano com área superficial de 6.122,16m², contendo um prédio de alvenaria com área de 3.606,88m²; e um prédio de alvenaria com área de 9.982,48m², situados no lado par da Rua Alvarenga, esquina com a Rua Thomaz Gonzaga, correspondendo ao lote nº 14 da quadra nº 007, Bairro Centro, Vera Cruz/RS. Objeto da matrícula nº 2.916 do Registro de Imóveis de Vera Cruz/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 8.560.000,00
190	2549	VERA CRUZ	RS	Terreno urbano com área superficial de 17.249,76m², contendo um reservatório de água com área de 104,59m² com capacidade para 400m³; e um conjunto industrial de alvenaria com área de 24.585,02m², situados na Rua Cláudio Manoel, nº 306, correspondendo ao lote nº 001 da quadra nº 006, Bairro Centro, Vera Cruz/RS. Objeto da matrícula nº 2.914 do Registro de Imóveis de Vera Cruz/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 15.650.000,00
191	2155	VIAMÃO	RS	Fração ideal de terras com 15,3 ha, dentro de todo maior com 37 ha, com servidão de passagem de linha de transmissão de energia eólica, no Passo da Figueira, em Viamão/RS. Objeto da matrícula	R\$ 303.588,00

				67.064 do RI de Viamão/RS. Imóvel ocupado.	
192	2156	VIAMÃO	RS	Fração de terras com área de 4 ha, no Passo da Figueira, em Viamão/RS. Objeto da matrícula 41.889 do Registro de Imóveis de Viamão/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 135.200,00
193	2157	VIAMÃO	RS	Fração de terras com área de 3 ha, no Passo da Figueira, em Viamão/RS. Objeto da matrícula 41.888 do Registro de Imóveis de Viamão/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 108.900,00
194	2158	VIAMÃO	RS	Uma chácara com área de 3,8 ha, no Passo da Figueira, em Viamão/RS, com servidão de passagem de linha de transmissão de energia eólica. Objeto da matrícula 20.971 do RI de Viamão/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 77.693,00
195	2160	VIAMÃO	RS	Área de terras, de 6 ha, no Passo da Figueira, em Viamão/RS. Objeto matrícula 26.874 do Registro de Imóveis de Viamão/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 121.200,00
196	2161	VIAMÃO	RS	Fração de terras com 9,6 ha, dentro de todo maior com 45,4 ha, no Passo da Figueira, em Viamão/RS. Objeto da matrícula 67.065 do RI de Viamão/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 245.000,00
197	2573	VIAMÃO	RS	Prédio residencial nº 52, com 2 pavimentos e área real construída de 186,38m² e respectivo terreno com área de 395,45m². Sito à Rua Laura Ratbizar, Bairro Santa Cecília, Viamão/RS. Objeto da matrícula nº 28.775 do Registro de Imóveis de Viamão/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 188.100,00
198	2816	VIAMÃO	RS	Casa residencial nº 359, com área construída de 160,90 m², e respectivo terreno com área total de 372m², localizada na Av. Santo Onofre, Parque Residencial Santo Onofre, na cidade de Viamão/RS. Matrícula	R\$ 160.000,00

				5.996, do R.I. de Viamão/RS. Imóvel ocupado.	
199	2172	XANGRI-LÁ	RS	Casa e anexo em alvenaria com 177,03 m ² e respectivo terreno com 360 m ² , Rua Rio Forqueta, 1169, Xangrila/RS, conforme matrícula 82711 RI de Capão da Canoa/RS.	R\$ 340.000,00
200	2415	XANGRI-LÁ	RS	Prédio residencial em alvenaria, localizado na rua 10-A, nº 419, em Xangri-lá/RS, tendo a área total de 73,63 m ² e o respectivo terreno urbano situado na praia de Noiva do Mar, no município de Xangri-lá/RS, constituído do lote 01 da quadra M-3, pelo cadastro municipal quadra 0082, setor 385; medindo 12,00 m de frente, e mesma largura nos fundos, com 25,00 m de comprimento da frente aos fundos, em ambos os lados, com a área de 300,00 m ² , e com as seguintes confrontações: ao Norte, com a Passarela, onde também faz frente e forma esquina; ao Sul, com lote 03; a Leste, com a rua 10-A, onde faz frente, e ao Oeste, com lote 2, na quadra formada pelas vias acima e mais as ruas 11-A e Avenida Sul. Objeto da matrícula nº 7.384 do Registro de Imóveis de Capão da Canoa/RS. Imóvel ocupado.	R\$ 120.000,00

Obs.: Os bens imóveis objeto desta Licitação serão alienados no estado de ocupação e conservação em que se encontram.